

Lovforslag nr. L 103. Fremsat den 5. december 2002 af miljøministeren (Hans Christian Schmidt)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om planlægning

(Byomdannelse)

§ 1

I lov om planlægning, jf. lovbekendtgørelse nr. 763 af 11. september 2002, foretages følgende ændringer:

1. I § 11, stk. 5, indsættes efter nr. 3 som nyt nummer:

»4) byomdannelsesområder, hvor anvendelsen af bebyggelse og ubebyggede arealer til erhvervsformål, havneformål eller lignende aktiviteter, skal ændres til boligformål, institutionsformål, centerformål, rekreative formål eller erhvervsformål, der er forenelige med anvendelse til boligformål.«

Nr. 4-9 bliver herefter nr. 5-10.

2. § 11 stk. 5, nr. 9, der bliver nr. 10, affattes således:

»10)rækkefølgen for bebyggelse og ændret anvendelse af nye arealer til byformål, de i nr.

4 nævnte byomdannelsesområder og sommerhusområder.«

3. I § 11, stk. 8, ændres »jf. stk. 5, nr. 4,« til: »jf. stk. 5, nr. 5«.

4. § 15, stk. 2, nr. 13, affattes således:

»13)oprettelse af grundejerforeninger for nye haveboligområder, erhvervsområder, områder for fritidsbebyggelse eller byomdannelsesområder, herunder om medlemspligt og om foreningens ret og pligt til at forestå etablering, drift og vedligeholdelse af fællesarealer og fællesanlæg.«

§ 2

Stk. 1. Loven træder i kraft den 1. juni 2003. Den har virkning for kommune- og lokalplaner, hvortil forslag er offentliggjort efter ikrafttrædelsen.