

Grænserne i stk. 1 og 2 gælder efter fradrag for særlig sikre krav. Der henvises til bemærkningerne til § 147, nr. 3.

I forbindelse med forslaget *stk. 3* henvises til bemærkningerne til forslaget § 147, nr. 2.

Efter *stk. 4* kan Finanstilsynet i særlige tilfælde tillade, at et pengeinstitut, realkreditinstitut, fondsmæglerselskab eller investeringsforvaltningsselskab midlertidigt har engagementer, der overstiger engagementsgrænsen på 25 pct. En sådan frist kan eksempelvis gives i forbindelse med en rekonstruktion eller en fusion, eller når der sker et pludseligt fald i instituttets basiskapital. Tilladelse til midlertidigt at overskride engagementsgrænsen kan også gives, hvis instituttets overskridelse skyldes, at engagementet er øget uden, at instituttet har bevilget en forhøjelse af engagementet ved, at eksempelvis aktier, som instituttet på grund af markedsforhold ikke kan sælge straks, er steget i værdi. En sådan tilladelse forudsætter dog, at Finanstilsynet som betingelse for fristoverskridelsen stiller krav om en øget kapitaldækning af den del af engagementet, der overstiger engagementsgrænsen. Finanstilsynet kan fastsætte en frist, der er rimelig set i forhold til den værdipapirbeholdning, der skal sælges.

Selskaber, der pro rata konsolideres, er ikke omfattet af *stk. 5* og er derfor ikke undtaget fra grænserne i *stk. 1* og *2*. For datterselskaber, der driver forsikringsvirksomhed, er der en særregel i *stk. 7*.

For realkreditinstitutter medregnes efter *stk. 6* de lovbestemte garantier til et engagement med et pengeinstitut, mens de ikke lovbestemte (supplerende) garantier er undtaget fra medregning. Der henvises til bemærkningerne til forslaget § 154.

*Stk. 7* er i overensstemmelse med definitionen af et engagement i EF-direktiverne på det finansielle område.

#### Til § 145

Bestemmelsen er en videreførelse af tilsvarende bestemmelser i den gældende tilsynslovgivning, og er ny i forhold til investeringsforvaltningsselskaber og realkreditinstitutter.

Formålet med bestemmelsen er at begrænse den samlede risiko på institutternes beholdning af kapitalandele.

Udgangspunktet er den bogførte beholdning af kvalificerede andele. Denne korrigeres med de i *stk. 2* nævnte aktiekøbs- og aktiesalgforretninger m.v., som instituttet har indgået, hvor aktiekøb tillægges beholdningen, mens aktiesalg fradrages.

Der skal efter *stk. 3* foretages et fradrag for kapitalandele, der er fradraget i basiskapitalen og kapi-

talandele i selskaber, der skal konsolideres med instituttet.

Finanstilsynet har efter *stk. 4* mulighed for at dispensere fra 100 pct. grænsen i *stk. 1*. En sådan dispensation kan eksempelvis gives i forbindelse med større kursstigninger på aktiebeholdningen. En dispensation vil være begrænset til en kortere periode og vil kun blive givet, hvis instituttet ikke har kunnet påregne overtrædelsen af grænsen i *stk. 1*.

#### Til § 146

Bestemmelsen er en videreførelse af tilsvarende bestemmelser i den gældende tilsynslovgivning. *Stk. 1, 2. pkt.*, er ny for realkreditinstitutter, og *stk. 2* er ny for realkreditinstitutter og fondsmæglerselskaber. Det er også nyt for realkreditinstitutter, at overtagne ejendomme skal medregnes ved opgørelsen af fast ejendom, omfattet af 20 pct. grænsen. Under hensyntagen til dispensationsadgangen i *stk. 2* forventes det ikke, at strammingerne får praktisk betydning. Bestemmelsen er ny i forhold til investeringsforvaltningsselskaber.

Bestemmelsen begrænser det enkelte instituts mulighed for at erhverve fast ejendom. Til den faste ejendom medregnes udlån og garantier til datterselskaber, der er ejendomsselskaber, mens ejendomme der er erhvervet for, at instituttet selv kan drive virksomhed eller accessorisk virksomhed inden for virksomhedsområdet ikke skal medregnes. Det skal bemærkes, at fondsmæglerselskaber ikke kan eje datterejendomsselskaber, idet fondsmæglerselskaber udelukkende må have datterselskaber, der driver fondsmæglervirksomhed. Tilsvarende gælder for investeringsforvaltningsselskaber, der udelukkende må have datterselskaber, der driver investeringsforvaltningsvirksomhed.

Efter *stk. 2* kan Finanstilsynet undtage fra bestemmelsen i *stk. 1, 1. pkt.* En undtagelse kan eksempelvis komme på tale i forbindelse med større værdiændringer i den eksisterende ejendomsportefølje, eller hvis instituttet har overtaget ejendomme til fyldestgørelse for sine tilgodehavender. En undtagelse vil være begrænset til en kortere periode, som dog kan forlænges, hvis overtrædelsen skyldes, at instituttet har overtaget nødlidende ejendomme. En forlængelse af fristen vil dog ikke blive givet, hvis instituttet udover overtagne nødlidende ejendomme har en væsentlig beholdning af ejendomme omfattet af grænsen i *stk. 1, 1. pkt.*

#### Til § 147

Bestemmelsen er en videreførelse af tilsvarende bestemmelser i den gældende tilsynslovgivning. Be-