

rettiget til at frigøre sig ved erlæggelse af ydel-
sen.

Stk. 2. Konkursboet kan ikke opsigse låneafta-
ler sikret ved tinglyst pantebrev i fast ejendom i
videre omfang, end det tilkom realkreditinsti-
tutet.

Stk. 3. Konkursboet kan ikke ændre bidrag og
lignende.

§ 30. Modregning fra en fordringshaver som
omhandlet i konkurslovens § 42 kan ikke finde
sted til opfyldelse af en fordring, som tilkommer
realkreditinstitutet.

§ 31. Konkursmassen anvendes til betaling af
krav i overensstemmelse med reglerne i kon-
kurslovens kapitel 10. Krav fra indehavere af re-
alkreditobligationer og andre værdipapirer samt
krav på de fra konkursdekretets afsigelse påløb-
ne renter på de nævnte fordringer betales dog i
lige forhold efter de i konkurslovens § 96 nævnte
krav, men før de i konkurslovens § 97 nævnte
fordringer.

§ 32. I tilfælde af betalingsstandsning skal re-
alkreditinstitutet i videst muligt omfang fortsat
opfylde sine betalingsforpligtelser i henhold til
krav fra indehavere af realkreditobligationer og
andre værdipapirer ved forfaldstid, medmindre
det beskikkede tilsyn bestemmer andet. Med det
beskikkede tilsyns samtykke kan realkreditinsti-
tutet optage lån til de i 1. pkt. nævnte betalinger
og stille sikkerhed for sådanne lån i aktiver bort-
set fra realkreditpantebreve tilhørende den eller
de serier med seriereservefond, for hvilke beta-
ling finder sted.

Stk. 2. I tilfælde af konkurs skal kurator i vi-
dest muligt omfang fortsætte eller genoptage ho-
noreringen af realkreditinstitutets forpligtelser i
form af renter og afdrag over for indehavere af
realkreditobligationer og andre værdipapirer. I
det omfang, der ikke er tilstrækkelige midler, be-
tales renter, før udtrækninger foretages. Kurator
kan optage lån til betalinger til indehavere af re-
alkreditobligationer og andre værdipapirer og
stille sikkerhed for sådanne lån i aktiver bortset
fra realkreditpantebreve tilhørende den eller de
serier med seriereservefond, for hvilke betaling
finder sted.

§ 33. Der kan ikke ske overførsel af midler
mellem serier med seriereservefond og realkre-
ditinstitutet i øvrigt efter anmeldelse af beta-
lingsstandsning eller afsigelse af konkursdekret.

Kapitel 5

Tilsyn

§ 34. Finanstilsynet påser overholdelsen af
denne lov og regler udstedt i medfør af loven.

Stk. 2. Det Finansielle Virksomhedsråd indgår
i tilsynet med institutterne inden for rådets kom-
petenceområde som fastsat i lov om finansiel
virksomhed.

Stk. 3. Finanstilsynet kan give påbud om be-
rigtigelse af forhold, der er i strid med bestem-
melserne i loven og regler udstedt i medfør af lo-
ven. Såfremt et realkreditlån er ydet i strid med
loven eller regler udfærdiget i medfør heraf, kan
Finanstilsynet med virkning for såvel realkredit-
institutet som låntageren kræve nedbringelse af
realkreditlånet, således at de nævnte bestemmel-
ser overholdes.

Stk. 4. Finanstilsynet kan i særlige tilfælde an-
vende fremmed bistand.

§ 35. Finanstilsynet kan indhente oplysninger
om fast ejendom fra andre offentlige myndighe-
der til brug for tilsynet med overholdelsen af
denne lov.

§ 36. Finanstilsynet kan fastsætte regler om
indberetninger af realkreditinstituternes

- 1) restancer, tab og nedskrivninger på udlån
samt overtagne ejendomme,
- 2) store engagementer målt i forhold til insti-
tutets balance og store nedskrivninger målt
i forhold til instituttets basiskapital (promil-
leindberetninger) og
- 3) lånetilbud.

§ 37. Som part i forholdet til Finanstilsynet an-
ses alene det realkreditinstitut eller kreditinsti-
tut, som en afgørelse truffet af Finanstilsynet ret-
ter sig i mod, jf. dog stk. 2.

Stk. 2. Et bestyrelsesmedlem, en revisor, en di-
rektor eller andre ledende medarbejdere i et re-
alkreditinstitut anses som parter, hvis Finanstils-
nets afgørelse i medfør af loven eller dennes for-
skrifter er rettet direkte mod pågældende.

Kapitel 6

Klageadgang

§ 38. Afgørelser truffet af Finanstilsynet i hen-
hold til loven eller regler udstedt i medfør af lo-
ven kan af den, som afgørelsen retter sig til, ind-
bringes for Erhvervsankenævnet senest 4 uger
efter, at afgørelsen er meddelt den pågældende.