

nes Betalingssystemer A/S, Realkreditrådet, Regionale Bankers Forening, Revisionschefkredsen, Rigsombudsmanden på Færøerne, Rigsrevisionen, Sammenlutningen Danske Andelskasser, Skatteministeriet,

Socialministeriet, Statsministeriet, Udenrigsministeriet, Undervisningsministeriet, Værdipapircentralen A/S.

Vurdering af konsekvenser af lovforslag

	Positive konsekvenser/mindre udgifter (hvis ja, angiv omfang)	Negative konsekvenser/merudgifter (hvis ja, angiv omfang)
Økonomiske konsekvenser for stat, kommuner og amtskommuner	Ingen	Ingen
Administrative konsekvenser for stat, kommuner og amtskommuner	Ingen	Ingen
Økonomiske konsekvenser for erhvervslivet	Lovreformen vurderes sammenlagt at medføre positive konsekvenser	Ingen
Administrative konsekvenser for erhvervslivet	Ingen	Ingen
Miljømæssige konsekvenser	Ingen	Ingen
Administrative konsekvenser for borgerne	Ingen	Ingen
Forholdet til EU-retten	Lovforslaget indeholder bestemmelser, der gennemføres inden for rammerne af Europa-parlamentets og Rådets direktiv 2000/12/EF af 20. marts 2000 om adgang til at optage og udøve virksomhed som kreditinstitut.	

Bemærkninger til lovforslagets enkelte bestemmelser

Til kapitel 1

Til § 1

§ 1 fastlægger anvendelsesområdet for nærværende lovforslag. Med forslaget tilsigtes det at regulere forhold, som vedrører realkreditinstitutternes udstedelse af realkreditobligationer og andre værdipapirer, og realkreditlån, som ydes på grundlag af denne obligationsudstedelse. Den del af realkreditinstitutternes værdipapirudstedelse, som ikke sker til finansiering af realkreditlån, er således ikke omfattet af dette lovforslag, men vil i stedet være reguleret i forslaget til lov om finansiel virksomhed, der fremsættes samtidig med nærværende lovforslag.

Foruden realkreditinstitutter med tilladelse her i landet finder loven også anvendelse på udenlandske kreditinstitutter, der udsteder realkreditobligationer her i landet. For sådanne udenlandske kreditinstitutter finder lovens bestemmelser om obligationsudstedelse og balanceprincip og om hæftelsesforhold ikke anvendelse, idet der dog stilles krav til disse forhold, jf. lovforslagets § 18 og bemærkningerne hertil. For at undgå danske realkreditinstitutters omgåelse af loven finder reglerne om balanceprincip og obligationsud-

stedelse i §§ 20-21 anvendelse på udenlandske kreditinstitutter, der er koncernforbundne med danske realkreditinstitutter. Koncernbegrebet skal forstås i overensstemmelse med det fremsatte forslag til lov om finansiel virksomhed.

Kravene til udenlandske kreditinstitutter, herunder institutter, der er koncernforbundne med danske realkreditinstitutter, er uændrede i forhold til kravene i den gældende realkreditlov.

Til kapitel 2

Til § 2

Som en af hjørnestenene i lovforslaget fastslår bestemmelsens stk. 1, at realkreditlån skal sikres ved pant i fast ejendom. Princippet fremgår i den gældende realkreditlov af § 1, stk. 3. Når bestemmelsen taler om registreret pant frem for tinglyst pant, skyldes det, at reglen også gælder for realkreditinstitutternes udlån i udlandet.

Stk. 2 er identisk med den gældende realkreditlov § 1, stk. 4, hvorefter realkreditinstitutter ikke må anvende ejerpantebreve som sikkerhed for realkreditlån, og alene må anvende skadesløsbreve som sikkerhed for pant i løsøre, der belånes sammen med fast ejendom. Som det fremgår af bemærkningerne til den gæl-