

Til lovforslag nr. L 177. Betænkning afgivet af Erhvervsudvalget den 8. maj 2003.

## Betænkning

over

### Forslag til lov om realkreditlån og realkreditobligationer m.v.

[af økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen)]

#### 1. Ændringsforslag

Enhedslistens medlem af udvalget har stillet 4 ændringsforslag til lovforslaget.

#### 2. Udvalgsarbejdet

Lovforslaget blev fremsat den 12. marts 2003 og var til 1. behandling den 28. marts 2003. Lovforslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i Erhvervsudvalget.

#### Møder

Udvalget har behandlet lovforslaget i 3 møder.

#### Høring

Et udkast til lovforslaget har inden fremsættelsen været sendt i høring, og økonomi- og erhvervsministeren sendte den 22. januar 2003 dette udkast til udvalget, jf. alm. del – bilag 258. Den 14. marts 2003 sendte økonomi- og erhvervsministeren de indkomne høringssvar samt et notat herom til udvalget.

#### Skriftlige henvendelser

Udvalget har i forbindelse med udvalgsarbejdet modtaget skriftlige henvendelser fra:

Forbrugerrådet,  
Morten Hechmann og  
Realkreditrådet.

Økonomi- og erhvervsministeren har over for udvalget kommenteret henvendelserne.

#### Deputationer

Endvidere har Forbrugerrådet og Realkreditrådet mundtligt over for udvalget redegjort for deres holdning til lovforslaget.

#### Spørgsmål

Udvalget har stillet 12 spørgsmål til økonomi- og erhvervsministeren til skriftlig besvarelse, som denne har besvaret.

#### 3. Indstillinger og politiske bemærkninger

Et flertal i udvalget (S, V, DF, KF og RV) indstiller forslaget til *vedtagelse uændret*.

Et mindretal i udvalget (SF, EL og KRF) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de af EL stillede ændringsforslag. Hvis ændringsforslagene ikke vedtages, vil mindretallet stemme imod lovforslaget.

Enhedslistens medlem af udvalget vil med sine fire ændringsforslag fjerne muligheden for, at regeringen indfører de såkaldte afdragsfri lån.

Enhedslisten finder, at regeringens forslag om indførelse af disse lån vil føre til højere huspriser. Det betyder, at den frihed for huskøberne, som regeringen taler så meget om i lovforslaget, i løbet af få år vil medføre en tvang for huskøbere, specielt selvfølgelig unge førstegangskøbere, til at benytte sig af denne finansieringsform. Det vil simpelt hen være nødvendigt for overhovedet at få råd til at købe en bolig.