

Til lovforslag nr. L 53. Betænkning afgivet af Boligudvalget den 21. november 2002

Betænkning

over

Forslag til lov om ændring af lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v.

(Aktivering af Landsbyggefondens midler)

[af økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen)]

1. Udvalgsarbejdet

Lovforslaget blev fremsat den 6. november 2002 og var til 1. behandling den 12. november 2002. Lovforslaget blev efter 1. behandling henviset til behandling i Boligudvalget.

Møder

Udvalget har behandlet lovforslaget i 3 møder.

Høring

Et udkast til lovforslaget har inden fremsættelsen været sendt i høring, og økonomi- og erhvervsministeren sendte den 8. oktober 2002 dette udkast til udvalget, jf. alm. del - bilag 10. Den 6. november 2002 sendte økonomi- og erhvervsministeren de indkomne høringssvar, og den 8. november 2002 sendte økonomi- og erhvervsministeren et notat herom til udvalget.

Spørgsmål

Udvalget har stillet to spørgsmål til økonomi- og erhvervsministeren til skriftlig besvarelse, som denne har besvaret.

2. Indstillinger og politiske bemærkninger

Et flertal i udvalget (V, S, DF, KF, RV og KRF) indstiller lovforslaget til *vedtagelse uændret*.

Udgangspunktet for Socialdemokratiet er, at alle skal have tryghed for, at de uanset sociale omstændigheder kan bo i en god bolig, i et godt

boligområde, som danner rammen om et trygt liv. Samtidig er det også afgørende for Socialdemokratiet, at det enkelte menneske får frihed til at vælge den bolig, der passer bedst i de forskellige livsfaser. Tilsvarende bør boligpolitikken følges op af en aktiv bypolitik, hvor det boligsociale ansvar er medinddraget. Det er jo det enkelte menneskes trivsel, det drejer sig om.

Derfor er by- og boligpolitikken også en af søjlerne i Socialdemokratiets vision for fremtidens velfærdspolitik.

Når Socialdemokratiet som parti går med i boligaftalen, er det fordi, partiet er meget enige i behovet for at få sat mere gang i nybyggeriet. Den tidligere socialdemokratiske ledede regering bandede vejen for, at kommunerne med favorable priser var begyndt at bygge flere boliger.

Den linje skal fortsættes. Alt for mange mennesker står i akut bolignød. Derfor er det særdeles positivt, hvis der kommer mere gang i byggeriet, herunder også byggeriet af boliger til folk med begrænsede indkomster. Her er det stadig væk kommunerne, som er omdrejningspunktet.

Men Socialdemokratiet gør opmærksom på, at der ikke bliver etableret flere boliger af kommunerne, fordi den økonomiske byrde er lagt over på Landsbyggefonden, som nu skal betale en væsentlig del af udgifterne.

Socialdemokratiet vil også fremhæve, at det er store vekslere, der her bliver trukket på beboerne