

Til lovforslag nr. L 56. Betænkning afgivet af Boligudvalget den 21. november 2002

Betænkning

over

Forslag til lov om støttede private ungdomsboliger

[af økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen)]

1. Udvalgsarbejdet

Lovforslaget blev fremsat den 6. november 2002 og var til 1. behandling den 12. november 2002. Lovforslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i Boligudvalget.

Møder

Udvalget har behandlet lovforslaget i 3 møder.

Høring

Et udkast til lovforslaget har inden fremsættelsen været sendt i høring, og økonomi- og erhvervsministeren sendte den 10. oktober 2002 dette udkast til udvalget, jf. alm. del – bilag 27. Den 7. november 2002 sendte økonomi- og erhvervsministeren de indkomne høringssvar, og den 8. november 2002 sendte økonomi- og erhvervsministeren et notat herom til udvalget.

2. Indstillinger og politiske bemærkninger

Et *flertal* i udvalget (udvalget med undtagelse af EL) indstiller lovforslaget til *vedtagelse uændret*.

Socialdemokratiet mener, at der er et skrigende behov for flere boliger til at betale i København og landets øvrige større byer. Behovet for boliger til unge uddannelsessøgende og andre unge i landets store uddannelsesbyer er meget stort. For få lejeboliger til unge presser også prisen på andels- og ejerlejligheder, hvor forældre-køb yderligere presser priser opad for de unge, hvis forældre ikke økonomisk har råd til dette.

Selv om regeringens planer om salg af almene boliger ikke direkte har noget at gøre med lovforslag nr. L 55 om ommærkning til almene ungdomsboliger og udvidelse af selvejende ungdomsboliginstitutioner m.v. og lovforslag nr. L 56 om støttede private ungdomsboliger, vil Socialdemokratiet alligevel advare imod, at et sådan salg vil gøre det endnu vanskeligere for såvel unge som andre på lavindkomst at få en bolig i fremtiden.

I Socialdemokratiets boligpolitiske oplæg »Tryghed, frihed og effektivitet« satte socialdemokraterne nogle klare mål for flere boliger, herunder også flere ungdomsboliger. Derfor støtter Socialdemokratiet politisk også ethvert initiativ, som sikrer flere ungdomsboliger.

Unge uddannelsessøgende skal sikres flere boliger. Målet på 3.500-4.000 flere boliger årligt til uddannelsessøgende i de store uddannelsesbyer er et skridt i den rigtige retning. Derfor støtter socialdemokraterne som led i boligaftalen med VK-regeringen lovforslaget om bygning af flere støttede private ungdomsboliger.

Et *mindretal* i udvalget (EL) indstiller lovforslaget til *forkastelse* ved 3. behandling.

Enhedslisten vil arbejde for flere boliger af alle typer. De seneste år er køen til kollegier og ungdomsboliger eksploderet, samtidig med at byfornyelsen i de større byer har medført lejlighedsnedlæggelser af netop små, billige lejeboliger til unge. Det har medført en rekordstor boligkø af unge.