

Bilag 2**Nogle af udvalgets spørgsmål til økonomi- og erhvervsministeren og dennes svar herpå**

Spørgsmålene er optrykt efter ønske fra S.

Spørgsmål 3:

Når ministeren kender den endelige fordeling af første års kvote på 1 mia. kr. mellem pensionsinstitutter og selskaber, vil ministeren så være indstillet på med forligskredsen at vurdere, om de opstillede tildelingskriterier har fungeret efter hensigten, således at væsentlige provenumæssige afvigelser, i forhold til det i lovforslaget forudsatte, kan blive justeret, såfremt dette måtte være tilfældet.

Svar:

Jeg kan bekræfte, at jeg vil være villig til omkring årsskiftet 2003/2004 at foretage en vurdering af, om de opstillede tildelingskriterier har fungeret efter hensigten.

Spørgsmål 4:

Ministeren bedes kommentere henvendelsen af 20. november 2002 fra PensionDanmark, jf. L 57 – bilag 16.

Svar:

PensionDanmark peger på, at den foreslåede kvotetildeling vil kunne stille sig i vejen for en mere langsigtet planlægning af boligbyggeri og dermed den reduktion af anskaffelsesomkostningerne, som er nødvendig, hvis huslejeniveauet skal være rimeligt.

Byggerier, der opføres i medfør af forslaget, bør kunne tilrettelægges, så de bidrager til en effektiv byggesektor.

Der er intet i vejen for, at der inden for rammerne af udbudsreglerne etableres et forpligtende samarbejde mellem bygherren og de valgte entreprenører. Der kan i den forbindelse henvises til mulighederne for partneringaftaler og gentagelsesarbejde.

De gældende bevillingsretlige regler giver ikke mulighed for at give en bygherre tilsagn om andel i investeringsrammen for senere finansår. Det er heller ikke inden for de gældende regler muligt på forhånd at tilkendegive, at der vil blive ydet tilsagn for senere finansår, hvis der vedtages en finanslov for det pågældende år, som gør det muligt. Hertil kommer, at man med forslaget om en fordeling af investeringsrammen på to årlige ansøgningsrunder har tilsigtet dels at få en geografisk spredning af projekterne dels at undgå spild af investeringsramme i videst muligt omfang.

Investorer, der indgår i et strategisk samarbejde, og som ønsker at få andel i investeringsrammen i flere år, er derfor henvist til at søge om andel hvert år. I denne forbindelse henledes opmærksomheden på, at der med 2 årlige ansøgningsrunder er mulighed for med korte mellemrum at søge om andel i rammen.

Da bestræbelserne på at etablere langsigtede, strategiske samarbejdsaftaler med positive effekter for byggepriserne i en byggepolitisk sammenhæng er meget relevante, vil det på baggrund af erfaringerne efter ordningens 1. år blive vurderet, om ordningen hindrer etablering af sådanne aftaler.