

Bet. o. lovf. vedr. almene boliger m.v.

Til lovforslag nr. L 54. Betænkning afgivet af Boligudvalget den 5. december 2002

Betænkning

over

Forslag til lov om ændring af lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v., byggeloven og lov om etablering og fælles udnyttelse af master til radiokommunikationsformål m.v.

(Udvidelse af bygherrekredsen til alment byggeri og klagebehandling)

[af økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen)]

1. Ændringsforslag

Der er stillet 3 ændringsforslag til lovforslaget. Økonomi- og erhvervsministeren har stillet ændringsforslag nr. 2 og 3. Socialistisk Folkepartis medlem af udvalget har stillet ændringsforslag nr. 1.

2. Udvalgsarbejdet

Lovforslaget blev fremsat den 6. november 2002 og var til 1. behandling den 12. november 2002. Lovforslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i Boligudvalget.

Møder

Udvalget har behandlet lovforslaget i 6 møder.

Høring

Et udkast til lovforslaget har inden fremsættelsen været sendt i høring, og økonomi- og erhvervsministeren sendte den 14. oktober 2002 dette udkast til udvalget, jf. alm. del – bilag 26. Den 6. november 2002 sendte økonomi- og erhvervsministeren de indkomne høringssvar, og den 8. november 2002 sendte økonomi- og erhvervsministeren et notat herom til udvalget. Den 23. november 2002 sendte økonomi- og erhvervsministeren supplerende høringssvar og et høringsnotat herom til udvalget.

Spørgsmål

Udvalget har stillet 22 spørgsmål til økonomi- og erhvervsministeren til skriftlig besvarelse, som denne har besvaret. Udvalgets spørgsmål 6 og 7 og ministerens svar herpå er optrykt som bilag 2 til betænkningen.

3. Indstillinger og politiske bemærkninger

Et *flertal* i udvalget (V, DF, KF, RV og KRF) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de af økonomi- og erhvervsministeren under nr. 2 og 3 stillede ændringsforslag.

Et *mindretal* i udvalget (S) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de stillede ændringsforslag. Såfremt det af Socialistisk Folkeparti under nr. 1 stillede ændringsforslag ikke vedtages, vil mindretallet redegøre for sin stilling til lovforslaget ved 3. behandling.

Socialdemokraterne er af den opfattelse, at kvaliteten og effektiviteten i byggeriet igennem mange år ikke har udviklet sig tilfredsstillende, og at der på mange fronter er brug for en styrket indsats for at sikre et bedre byggeri. Derfor er Socialdemokraterne også principielt positivt indstillet overfor den styrkelse af bygherrolen, der er sigtet med lovforslaget.

Imidlertid har lovforslaget i sin nuværende udformning en række svagheder.