

Bilag 2

Spørgsmål 7 og 9 til økonomi- og erhvervsministeren og dennes svar herpå

Spørgsmålene og økonomi- og erhvervsministerens svar herpå er optrykt efter ønske fra udvalget.

Spørgsmål 7:

Ministeren bedes kommentere henvendelsen af 2. december 2002 fra De samvirkende Invalideorganisationer vedrørende udlejningsboliger til mennesker med handicap, jf. L 57 – bilag 28. Svarfrist 8. december 2002.

Svar:

De Samvirkende Invalideorganisationer udtrykker frygt for, at der med lovforslaget lægges op til en praksisændring, der vil indskrænke mulighederne for, at personer med handicap kan benytte nye boliger i tagetager.

Handicapområdet prioriteres højt i regeringen, og som regeringens koordinator på handicapområdet er jeg meget opmærksom på tilgængelighedsspørgsmålet.

Når regeringen i februar 2003 fremlægger sin handicappolitiske handlingsplan, vil netop tilgængelighed til eksisterende byggeri være blandt initiativerne i handlingsplanen.

Jeg mener dog, at når det som her drejer sig om etablering af tagboliger i eksisterende byggeri, må vi erkende, at der vil være tilfælde, hvor det rent byggeteknisk ikke er muligt på en hensigtsmæssig måde at installere en elevator inden for bygningens eksisterende rammer. Er det tilfældet, mener jeg, at det er rimeligt, at kommunalbestyrelsen vælger at meddele dispensation fra elevatorkravet. Efter min opfattelse må elevatorkravet ikke i sig selv være til hinder for, at i øvrigt bæredygtige tagboligprojekter realiseres.

Jeg vil gerne pege på, at det er hensigten med hele boligpakken, herunder forslaget om fremme af privat udlejningsbyggeri at få tilvejebragt så mange nye boliger som muligt, herunder ikke mindst at få sat gang i byggeriet af nye udlejningsboliger, hvor byggelovgivningens tilgængelighedskrav indarbejdes i projekterne fra start. Med et årligt byggeri af over 20.000 boliger i de

næste 5 år, kommer der således en betydelig vækst i nybyggeriet af boliger, der er tilgængelige for personer med bevægelseshandicap.

Jeg vil endvidere gerne pege på, at aftalen af 15. oktober 2002 med Socialdemokraterne, Dansk Folkeparti, Radikale Venstre og Kristeligt Folkeparti om flere og bedre boliger giver Landsbyggefonden mulighed for at yde støtte til forbedringer, der er rettet mod handicappede og tilgængelighed i almene boliger, inden for en årlig ramme på 50 mill. kr. i 2003-2008. Aftalen styrker ligeledes det (amts)kommunale incitament til at bygge boliger til yngre fysisk handicappede ved at forhøje det statslige tilskud til fuldt ud at dække den (amts)kommunale grundkapital i 2003 og 2004.

Spørgsmål 9:

Ministeren bedes kommentere henvendelsen af 4. december 2002 fra Ejerlejlighedernes Landsforening, jf. L 57 – bilag 32.

Spørgsmålet bedes besvaret senest mandag den 9. december 2002.

Svar:

Landsforeningen finder, at forslaget om at give et flertal på 2/3 af ejerforeningens medlemmer i en ejerlejlighedsejendom mulighed for at beslutte at indrette tagetagen til nye boliger er grundlovsstridigt. Samtidig undrer Landsforeningen sig over ikke at være blevet hørt over lovforslaget.

Indledningsvis skal jeg beklage, at der er sket en fejl, der har medført, at Landsforeningen ikke er blevet hørt over L 57. Imidlertid har lovforslaget været tilgængeligt på Økonomi- og Erhvervsministeriets hjemmeside siden høringsfristens start af hensyn til interesserede, der ville kende indholdet af og kommentere forslaget.

For så vidt angår spørgsmålet om forslaget grundlovsstridighed, kan jeg oplyse, at Justitsministeriet har foretaget en vurdering af, om forslaget ville være i strid med grundloven. Ud fra det samlede skøn over indgrebets beskaffenhed