

Til lovforslag nr. L 53. Vedtaget af Folketinget ved 3. behandling den 10. december 2002*)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v.

(Aktivering af Landsbyggefondens midler)

§ 1

I lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 662 af 8. august 2002, som ændret ved § 75 i lov nr. 145 af 25. marts 2002 og § 6 i lov nr. 402 af 6. juni 2002, foretages følgende ændringer:

1. I § 3, stk. 1, nr. 4, og § 5, stk. 1, nr. 7, ændres »§ 91, stk. 2,« til: »§ 91, stk. 1,«.

2. I § 20, stk. 1, nr. 8, ændres »§ 91, stk. 2,« to steder til: »§ 91, stk. 1,«.

3. § 20, stk. 2, affattes således:

»Stk. 2. Dispositionsfonden anvendes til imødegåelse af tab ved boligorganisationens eller dens afdelingers drift, for boligorganisationens vedkommende dog kun ekstraordinære tab, til sikring af boligorganisationens fortsatte virksomhed, til finansiering af nyt boligbyggeri, i særlige tilfælde til nedsættelse af lejen i boligorganisationens afdelinger, til opretning, udbedring, vedligeholdelse, forbedring, ombygning, sammenlægning af lejligheder og miljøforbedring i boligorganisationens afdelinger, til tilskud til styrkelse af det sociale liv og netværk i boligorganisationens afdelinger, jf. § 37 og § 92, stk. 2, til frikøb af tilbagekøbsklausuler og i særlige tilfælde til finansiering af edb-udstyr og administrationsejendom for boligorganisationen. Endvidere kan dispositionsfonden anvendes til at indløse garantibeviser i almene garantiorganisationer.«

4. I § 41 ændres »§ 91, stk. 2-6« til: »§ 91, stk. 1«.

5. I § 78 indsættes efter stk. 3 som nye stykker:

»Stk. 4. I de år, hvor fondens indtægter ikke kan dække fondens udgifter efter § 91, stk. 1, § 92, stk. 2, og § 92 a, kan fonden inden for en samlet låneramme på 475 mio. kr. med økonomi- og erhvervsministerens godkendelse optage lån til udligning af forskellen. Økonomi- og erhvervsministeren kan forhøje lånerammen efter forhandling med finansministeren. Fondens lån skal afvikles hurtigst muligt.

Stk. 5. Staten kan yde garanti for lån som nævnt i stk. 4. Statens udgifter som følge af garantien dækkes af fonden.«

Stk. 4-6 bliver herefter stk. 6-8.

6. I § 84, stk. 2, ændres »den fælles moderniseringsfond og landsdispositionsfonden, jf. §§ 89 og 90« til: »landsdispositionsfonden, jf. § 89«.

7. § 88, stk. 1, 2. pkt., affattes således:

»I nødvendigt omfang kan der anvendes midler fra landsdispositionsfonden.«

8. §§ 89 og 89 a affattes således:

»§ 89. Beløb, der ikke anvendes i henhold til § 87, overføres til en landsdispositionsfond i Landsbyggefonden.

Stk. 2. Halvdelen af de beløb, der efter § 80 a, stk. 1, og § 80 c, stk. 1, indbetales til Landsbyggefonden, overføres til landsdispositionsfonden.