

Boligsikringslån forfalder ved ejerskifte, ved overdragelse af andelsbeviset, eller såfremt låntageren udtræder af husstanden. Kommunerne betaler staten halvdelen af det beløb, der modtages, som afdrag på boligsikringslån samt tilskrevne renter.

Beboerindskudslån m.v. forfalder normalt efter 5 år. Herefter tilbagebetales det i løbet af 10 år. Der kan dog bevilges fortsat rente- og afdragsfrihed. Kommunerne betaler staten mellem det halve og det hele af det beløb, der modtages som afdrag på beboerindskudslån samt tilskrevne renter, afhængig af udlånsordning.

Lånene kan afskrives, hvis kommunerne skønner, at der indenfor en rimelig årrække ikke er økonomisk mulighed for at gennemføre kravet.

Ovennævnte skøn er foretaget delvis på baggrund af tidligere års indgåede afdrag, afskrivninger af uerholdelige beløb samt genvundne afskrivninger af uerholdelige beløb. Skønnet over afskrivninger og genvundne afskrivninger af uerholdelige beløb er behæftet med usikkerhed, da det ikke på forhånd er muligt at forudsige i hvilket omfang, der vil opstå tab.

### 15.33.02. Renteindtægter af boligydelseslån, boligsikringslån og beboerindskudslån

I medfør af lov om individuel boligstøtte, jr. LB nr. 696 af 21. august 2002, tilskrives renter af boligydelseslån, boligsikringslån og beboerindskudslån.

#### Specifikation af ændringsforslag:

Mill. kr.	F	2004	2005	2006
Indtægtsbevilling .....	32,0	32,0	32,0	32,0
<b>10. Renteindtægter af boligydelseslån, boligsikringslån og beboerindskudslån m.v., LB 696 21/8 2002</b>				
<b>Indtægt .....</b>	<b>32,0</b>	<b>32,0</b>	<b>32,0</b>	<b>32,0</b>
67. Renteindtægter og udbytter .....	32,0	32,0	32,0	32,0

### 10. Renteindtægter af boligydelseslån, boligsikringslån og beboerindskudslån m.v., LB 696 21/8 2002

Kontoen er oprettet i forbindelse med ændringsforslagene med en indtægtsbevilling på 32,0 mill. kr. i 2003 og hvert af BO-årene. Indtægterne er overført fra Finansstyrelsen bevilling på §37.63.01 vedrørende individuel boligstøtte.

Overførslen sker som følge af ressortændring vedrørende individuel boligstøtte samt Socialministeriets hjemtagning af administrationen af refusioner af individuel boligstøtte. Socialministeriet varetager fra 2003 administrationen af refusion for alle konti vedrørende individuel boligstøtte, dvs. såvel boligydelse som boligsikring og støtte til betaling af beboerindskud samt tab på garantier for flytninges fraflytningsudgifter m.v.

Kontoen omfatter renteindtægter af boligydelseslån, boligsikringslån og beboerindskudslån m.v.

Boligydelleslån og boligsikringslån forrentes med en årlig rente, der fra 1. januar 1993 udgør halvdelen af Nationalbankens diskonto den 1. oktober det foregående år. Den statslige andel af rentetilskrivninger udgør 100 pct. for boligydelseslån og 50 pct. for boligsikringslån.

Beboerindskudslån m.v. er normalt rentefrit i 5 år. Herefter tilbagebetales og forrentes lånet over 10 år med 4,5 pct. p.a. Der kan dog bevilges fortsat rente- og afdragsfrihed. Den statslige andel af rentetilskrivninger udgør mellem 50 og 100 pct. afhængig af udlånsordning.

Skønnet foretages på baggrund af skøn over de samlede fordringer og Nationalbankens diskonto.