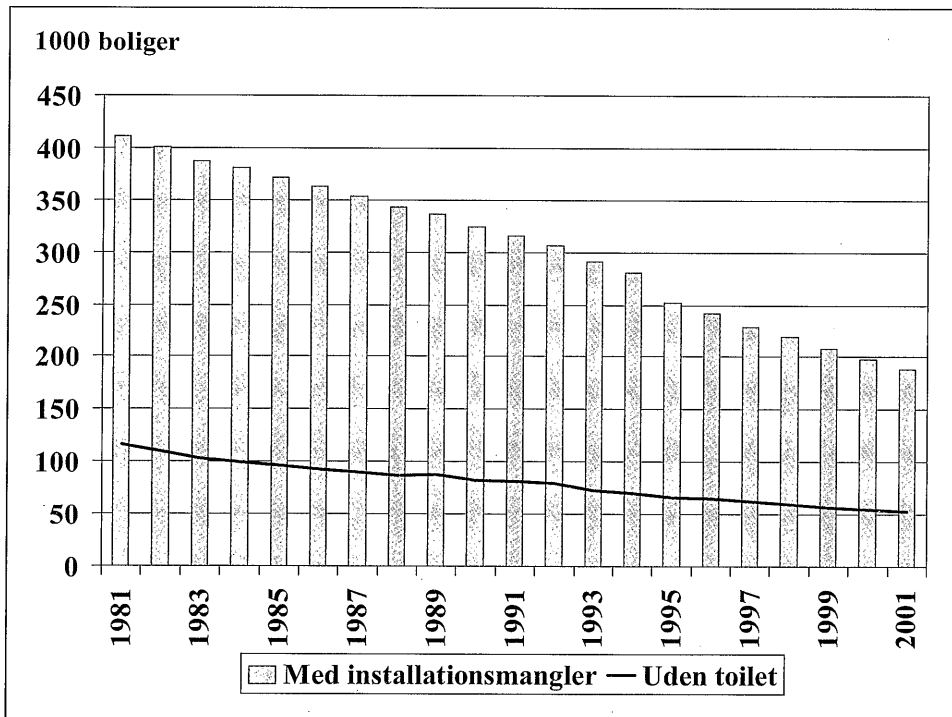


Figur 4.2 Udviklingen i antal boliger med installationsmangler



Kilde: Økonomi- og Erhvervsministeriet.

Note: Installationsmangler defineres som toilet, bad og centralvarme.

Antallet af boliger uden bad og centralvarme fremhæves ofte som udtryk for dårlig boligstandard. Det er imidlertid i den forbindelse vigtigt at være opmærksom på, at man i en del af de byfornyeede ejendomme har valgt fælles badeløsninger for at spare plads i de enkelte lejligheder eller for at holde udgiftsniveauet nede. Således har ca. 21 pct. af alle byfornyeede boliger uden bad ikke fået etableret individuelt bad i forbindelse med byfornyelsen, *jf. Mere effektiv byfornyelse: En budgetanalyse, 1999*.

4.3 Udvikling i boligbuddet

I forbindelse med byfornyelsen er antallet af enkeltværelser og 1-værelses lejligheder reduceret med henholdsvis 38 pct. og 30 pct. for hele landet, mens det i København er reduceret med henholdsvis 40 pct. og 52 pct., *jf. tabel 4.1*.

Tabel 4.1 Procentvis ændring i beholdningen af boliger fordelt efter størrelse i forbindelse med byfornyelsen. Tilsagn 1993-2000

Pct.	Enkeltvær.	1 vær.	2 vær.	3 vær.	4+ vær.	I alt
København	-40	-52	-7	8	5	-3
Hele landet	-38	-30	3	9	-2	1

Kilde: Økonomi- og Erhvervsministeriet

Byfornyelsesindsatsen reducerer altså antallet af lejligheder til blandt andet studerende og andre lavindkomstgrupper.