

10. Tinglysningsafgift m.v.

På kontoen indgår provenuet af tinglysningsafgiften og af stempelafgiften. Tinglysningsafgiften udløses ved offentlig registrering af ejerskifte m.v. eller belåning af fast ejendom eller løsøre, herunder skibe og fly. Satserne fremgår af tabellen:

Tinglysning af ejerskiftedokument (§ 4)	
- af ejerskiftesum, minimum af ejendomsværdi	0,6 pct. + 1.400 kr.
- ejendomme beliggende i udlandet	0 kr.
Tinglysning af pant i fast ejendom, løsøre og immaterielle rettigheder (§ 5)	
- af det pantsikrede beløb	1,5 pct. + 1.400 kr.
- høstpantebreve	1.400 kr.
Tinglysning af ejendomsforhold (§ 6)	
- af det sikrede beløb	1,5 pct. + 1.400 kr.
Tinglysning af andre rettigheder end ejer- og pantrettigheder (§ 7) (eksempelvis servitutter, brugsrettigheder og naturalydelser)	1.400 kr.

Øvrige satser kan ses på Skatteministeriets hjemmeside www.skat.dk. De gældende bestemmelser for tinglysningsafgiften findes i lov nr. 382 af 2. juni 1999.

Stempelafgiften gælder for skadesforsikringsområdet og beregnes med følgende satser:

Forsikringer (§§ 64 - 70 A)	
- Livsforsikringer af forsikringssum	0 pct.
- Andre forsikringer enten	0 pct.
- af forsikringssum eller	0,0058 pct.
- af præmien	14 pct.
- Lovpligtig ansvarsforsikring efter færdselsloven, maks.	8 kr.
- Gruppeliv, arbejdsskade, sø-, luftfart- og transport, andre med forsikringssum under 110.000 kr.	0 pct.
- Beløbsgrænse for stempelfritagelse for andre forsikringer (beløbsgrænsen reguleres ikke)	12.000 kr.

De gældende regler for stempelafgiften findes i LB 321 af 21. maj 2002 med senere ændringer.

Provenuet af tinglysningsafgiften og stempelafgiften skønnes samlet at udgøre 4.800 mio. kr. i 2004.