

*Budgetspecifikation:*

Mio. kr.	2002	2003	F	2005	2006	2007
Udgiftsbevilling .....	4.519,8	2.110,5	2.058,5	2.037,5	1.407,5	1.407,5
Indtægtsbevilling .....	9,4	8,0	7,0	7,0	7,0	7,0
<b>40. Ydelsesstøtte til almene boliger finansieret efter 1.1.1999 (nominallån), Finansstyrelsen</b>						
<b>Udgift .....</b>	<b>4.519,8</b>	<b>2.110,5</b>	<b>2.058,5</b>	<b>2.037,5</b>	<b>1.407,5</b>	<b>1.407,5</b>
53. Tilskud til erhverv .....	4.519,8	2.110,5	2.054,0	2.033,0	1.403,0	1.403,0
71. Interne statslige overførselsudgifter .....	-	-	4,5	4,5	4,5	4,5
<b>Indtægt .....</b>	<b>9,4</b>	<b>8,0</b>	<b>7,0</b>	<b>7,0</b>	<b>7,0</b>	<b>7,0</b>
77. Overførsler fra kommuner .....	9,4	8,0	7,0	7,0	7,0	7,0

**40. Ydelsesstøtte til almene boliger finansieret efter 1.1.1999 (nominallån), Finansstyrelsen**

Lovgrundlaget for kontoens aktiviteter er LB 662 8/8 2002 (almenboligloven).

*Aktivitetsoversigt*

	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Anskaffessum pr. tilsagnsårgang (2004-prisniveau, mia. kr.).....	-	-	5,9	6,6	15,8	6,9	7,3	7,3	6,6	6,6
Tilbagediskonterede udgifter (2004-prisniveau, mio.kr.).....	-	-	1.616	1.790	4.737	2.157	2.054	2.033	1.403	1.403

Staten betaler ydelsesstøtte til etablering af almene familieboliger, ungdomsboliger og ældreboliger, samt til renovering af ungdomsboliger, med tilsagn om støtte fra 1. januar 1999 og frem. Ved renovering af ungdomsboliger betaler kommunerne 20 pct. af ydelsesstøtten.

Boligerne finansieres med realkreditlån af den type, som økonomi- og erhvervsministeren har fastsat. Byggerier med tilsagn i 2004 forudsættes belånt med 30-årige rentetilpasningslån.

Det samlede årlige byggeomfang er resultatet af de enkelte kommuners beslutninger om det lokale aktivitetsniveau. For ældreboliger, der etableres af selvejende ældreboliginstitutioner og finansieres på særlige vilkår efter § 143 a-d i almenboligloven, er der fastsat en helårlig kvote på 225 boliger.

For at stoppe tendensen til reale stigninger i anskaffelsesudgifterne og for at undgå meget dyrt byggeri påtænkes der med virkning for tilsagn fra 1. januar 2004 indført et bindende maksimumbeløb, som anskaffessummen ikke må overstige, hvis byggeriet skal modtage støtte. Mindreudgifterne som følge heraf er indbudgetteret på kontoen.

Som udmøntning af kommuneaftalen for 2004 forudsættes nedsættelsen af den kommunale grundkapital fra 14 pct. til 7 pct. af anskaffessummen forlænget til også at gælde for tilsagn i 2005. Merudgifterne som følge heraf er indbudgetteret på kontoen.

Efter omdannelse til almene ældreboliger er der med virkning fra 1. januar 1997 adgang til at reducere beboerindskuddet i tidligere lette kollektivboliger fra 10 pct. til minimum 2 pct. af den oprindelige anskaffessum, jf. § 73 i almenboligloven. Nedsættelsen finansieres ved optagelse af nominallån med ydelsesstøtte på samme vilkår som ved nybyggeri af almene boliger.

*Bemærkninger:**ad 71. Interne statslige overførselsudgifter.*

Der overføres 2,5 mio.kr. til 08.41.05.20. Administrationsudgifter. Der overføres 2,0 mio.kr. til 08.41.05.30. Udgifter til BOSSINF.

*ad 77. Overførsler fra kommuner.*

Kommunen godtgør staten 20 pct. af ydelsesstøtte ved renovering af ungdomsboliger efter § 100 i almenboligloven.