

noget mere i den sidste ende, så vi får mest for pengene. Det er en sag, som jeg allerede har tilkendegivet vi vil følge op på med en reform af hele området i 2004.

Nu tager vi altså fat her i 2003 og sørger for, at vi får så meget byfornyelse for pengene som overhovedet muligt.

Hermed sluttede forhandlingen, og lovforslaget overgik derefter til anden behandling.

Afstemning

Tredje næstformand (Kaj Ikast):

Jeg foreslår, at lovforslaget henvises til Boligudvalget. Hvis ingen gør indsigelse, betragter jeg det som vedtaget. (*Ophold*). Det er vedtaget.

Kl. 15.05

Den næste sag på dagsordenen var:

7) Første behandling af lovforslag nr. L 53: Forslag til lov om ændring af lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v. (Aktivering af Landsbyggefondens midler).

Af økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen).

(Fremsat 6/11 2002).

Lovforslaget sattes til forhandling.

Tredje næstformand (Kaj Ikast):

Fru Inge-Lene Ebdrup taler fra salen.

Forhandling

Inge-Lene Ebdrup (V):

Landsbyggefonden har til formål at medvirke til at øge selvfinansieringen af det almene byggeri. Fondens midler stammer i første række fra de midler, som fremkommer i forbindelse med, at de oprindelige prioritetslån udløber, fordi lejebetalingen til dækning af disse ydelser ikke bortfalder, når lånene er betalt ud.

Indtil halvdelen af lejebetalingen indbetales til Landsbyggefonden, og den resterende del tilfalder de decentrale fonde. I Landsbyggefonden vil der i de kommende år blive opsamlet betyde-

lige midler. Det er hensigten at aktivere de opsamlede midler i forbindelse med genopretning og modernisering af det eksisterende byggeri, men også ved at Landsbyggefonden deltager i finansiering af nybyggeri.

Den statslige støtte til det almene nybyggeri skal derfor nedbringes ved, at Landsbyggefonden finansierer den statslige merudgift som følge af nedsættelse af grundkapitalen fra 14 pct. til 7 pct. i perioden 2002 til 2004. Konkret handler det formentlig om et beløb i omegnen af 2,6 mia. kr. – det kommer lidt an på, hvor meget alment byggeri der bliver – ligesom der er afsat 1,45 mia. kr. i årene 2003 til 2008 til renovering og forbedring af nedslidte almene afdelinger. Det giver i alt 8,7 mia. kr. til renovering og forbedring, hvoraf de 5,7 mia. kr. er helt nye midler.

Derudover er der som en del af boligforliget årlig afsat 50 mio. kr. til forbedringer for gøre flere almene boliger handicapegnede samt til tilgængelighed i øvrigt.

Jeg ser det som noget godt, at Landsbyggefonden også medvirker til nybyggeri inden for den almene sektor. Der har været røster fremme, der ikke har tøvet med at kalde det tyveri. Det vil jeg gerne kraftigt afvise. Som en del af Landsbyggefondens vedtægter står der nemlig, at man skal medvirke til nybyggeri, og det er det, der her sker. Jeg synes heller ikke, at beløbet er mere, end man kunne forvente, det skulle være, idet der er afsat betydelig flere penge til renovering og forbedring af nedslidte almene afdelinger.

Vi er derfor meget positive over for forslaget.

(Kort bemærkning).

Morten Homann (SF):

Det er fuldstændig korrekt, som fru Inge-Lene Ebdrup refererede – nu skal jeg ikke hænge mig i, om formuleringen var helt korrekt – at Landsbyggefonden kan yde støtte til nybyggeri. Det er jo ikke det, der foregår her. Her foregår det, at regeringen sammen med et flertal i Folketinget beslutter sig for, at den vil overføre penge uden at indgå i forhandling eller lave aftale med Landsbyggefonden. Det vil sige, at de penge, som lejerne i almene boliger har indbetalt til Landsbyggefonden, beslutter man uden at spørge dem at tage og bruge til at afholde statens udgifter, tilfældigvis også til almene boliger.

Så det er altså ikke et spørgsmål om, at man, som vedtægterne for Landsbyggefonden lægger op til, går ind og bruger pengene på almene boliger, nej, man konfiskerer dem fra et flertal af