

Heller ikke her kan jeg garantere, hvor mange boliger det giver. Det, jeg blot kan sige til hr. Keld Albrechtsen, er jo netop, at nu forsøger vi denne ordning. Der er sat nogle penge til side til det. Og hvis det ikke virker, må parterne bag forliget jo ind og se på ordningen igen.

Men det, det drejer sig om, er at få bygget nogle flere boliger, også flere almene boliger og ældreboliger, flere boliger til handicappede, flere udlejningsboliger og flere tagboliger. Det er det, det går ud på.

Hermed sluttede spørgsmålet.

Spm. nr. S 296

5) Til økonomi- og erhvervsministeren af:

Keld Albrechtsen (EL):

»Hvad vil ministeren gøre for at sikre, at beboerne i det almennyttige byggeri ikke snydes for en del af de 28,5 mia. kr., som staten har lovet at boligafdelingerne i perioden frem til 2020 kan bruge til renoveringer og forbedringer?«

Skriftlig begrundelse

Ministeren har indgået en aftale med en række partier, som skaber stor usikkerhed omkring den fremtidige anvendelse af de penge, som beboerne i det almene byggeri sparer op til renovering og forbedring af deres boliger. Staten har tidligere lovet beboerne, at de kunne anvende 28,5 milliarder kr. af deres egne midler til dette formål i perioden frem til 2020.

Nu ser det imidlertid ud til, at staten tømmer Landsbyggefondens kasse, og den nuværende regering vil kun garantere beboerne mindre end ni milliarder kr. til renovering og forbedring. Hvis der gennemføres bortsalg af almene boliger, vil dette yderligere tømme kassen.

Partierne i regeringen lovede før valget et skattestop. Men man glemte vist at fortælle beboerne i det almene byggeri, at man så i stedet ville forgrube sig på deres opsparede midler. Det er jo en særskat. Det er ikke klædeligt.

Keld Albrechtsen (EL):

Nu har jeg hørt om de støtteordninger, som ministeren vil indføre for pensionskasserne og private bygherrer. Realiteten er jo, at den milliard kroner, som ministeren bl.a. snakker om, bliver taget fra beboernes opsparing i Boligselskaber-

nes Landsbyggefond, penge, der var øremærket til forbedringer og renoveringer i de boligafdelinger.

Økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen):

Som bekendt er der jo mellem regeringen, Socialdemokratiet, Dansk Folkeparti, Det Radikale Venstre og Kristeligt Folkeparti indgået en aftale om anvendelse af Landsbyggefondens midler.

Aftalen indebærer, at Landsbyggefonden finansierer den statslige merudgift som følge af nedsættelsen af den kommunale grundkapital, at Landsbyggefonden får mulighed for at yde støtte til renovering og forbedring i nedslidte almene afdelinger inden for en ramme på 1,4-1,5 mia. kr. årligt i perioden 2003-08, at Landsbyggefonden får mulighed for at yde tilskud til dækning af udgifter til beboerrådgivere, samt at Landsbyggefonden får mulighed for at yde støtte til forbedring rettet mod handicappede og tilgængelighed i almene boliger inden for en ramme på 50 mio. kr. årligt i perioden 2003-08.

Det er herudover aftalt, at regeringen senest i 2004 indbyder aftalepartierne til forhandling om den fremtidige anvendelse af Landsbyggefondens midler.

Lad mig til hr. Keld Albrechtsen bemærke, at jeg har svært ved at forstå det, når hr. Keld Albrechtsen taler om, at staten har lovet beboerne, at de kan anvende 28 mia. kr. til forbedringer og renoveringer frem til 2020, for hvem i staten har lovet det? Jeg kender dem ikke.

Det, som hr. Keld Albrechtsen formentlig siger til, er, at den tidligere regering indgik en aftale med Boligselskabernes Landsforening og fremsatte lovforslag, som fastlagde anvendelsen frem til 2020. Men det er jo ikke det samme, som at staten har lovet noget, for forslaget bortfaldt med valget og er altså aldrig blevet gennemført.

Kl. 14.10

Den nuværende regering har fundet, at det er rimeligt at gå frem til år 2008 med mulighed for at drøfte fremtiden allerede fra år 2004. Så med aftalen er der ikke skabt usikkerhed om anvendelse af Landsbyggefondens midler, ligesom der heller ikke er nogen, der med rimelighed kan føle sig snydt.

Keld Albrechtsen (EL):

Det, der skete, var, at den tidligere regering – det er rigtigt – på statens vegne indgik en aftale med