

**Spm. nr. S 875**

Til socialministeren (27/11 02) af:

**Line Barfod (EL):**

»Vil ministeren kommentere oplysningerne i radioavisen den 25. oktober 2002, om at kommunale pantefogeder i stigende omfang er begyndt at sende folk på tvangsauktion for manglende betaling af ejendomsskat, herunder hvordan det harmonerer med ministerens ønske om at forebygge, at folk bliver hjemløse?«

**Begrundelse**

Det fremgik af Radioavisens oplysninger, at pantefogederne er begyndt at sende skyldners bolig på tvangsauktion for at inddrive ejendomsskatter. Spørgeren er selvfølgelig enig i, at skyldnere skal betale deres gæld, herunder ejendomsskat, men både socialt og samfundsøkonomisk vil en tvangsauktion ofte have langt større konsekvenser, end de relativt små beløb skyldige ejendomsskatter udgør. Det virker besynderligt, hvis pantefogederne sidder i inddrivelseskontoret og sender folk på tvangsauktion for at få f.eks. 10.000 kr. i kommunekassen, hvis det så betyder, at socialkontoret får udgifter der er langt større til genhusning, og i nogle tilfælde til afhjælpning af store sociale problemer også for børn, efter længere tids hjemløshed. Såfremt socialministeren ønsker at forebygge hjemløshed, vil det efter spørgerens opfattelse være bedre at sætte ind med økonomisk rådgivning for at hjælpe skyldnerne ud af gældsproblemerne.

**Svar (5/12 02)**

**Socialministeren (Henriette Kjær):**

Da jeg ikke har kendskab til de kommunale pantefogeders praksis, herunder deres samarbejde med socialforvaltningerne, har jeg anmodet Kommunernes Landsforening om en redegørelse for forholdet. Når redegørelsen foreligger, vil spørgsmålet blive besvaret endeligt.

**Spm. nr. S 876**

Til skatteministeren (27/11 02) af:

**Line Barfod (EL):**

»Vil ministeren kommentere oplysningerne i radioavisen 25. oktober 2002 om, at kommunale pantefogeder i stigende omfang er begyndt at sende folk på tvangsauktion for manglende betaling af ejendomsskat, herunder om også andre offentlige myndigheder, f.eks. Told & Skat, er begyndt at sende skyldnere på tvangsauktion, og om ministeren har udarbejdet nærmere regler for, under hvilke betingelser man kan sende en skyldners bolig på tvangsauktion?«

**Begrundelse**

Det fremgik af Radioavisens oplysninger, at pantefogederne er begyndt at sende skyldners bolig på tvangsauktion for at inddrive ejendomsskatter. Spørgeren er selvfølgelig enig i, at skyldnere skal betale deres gæld, herunder ejendomsskat, men både socialt og samfundsøkonomisk vil en tvangsauktion ofte have langt større konsekvenser, end de relativt små beløb skyldige ejendomsskatter udgør. Der er fastlagt regler for, hvornår der må foretages udlæg og lønindeholdelse. Det endnu mere indgribende nemlig at sætte folk på gaden, bør efter spørgerens opfattelse også være reguleret, så det kun kan ske i ekstreme tilfælde og kun når alle andre muligheder er forsøgt.

**Svar (6/12 02)**

**Skatteministeren (Svend Erik Hovmand):**

Afgørelser vedrørende begæring om tvangsauktion over fast ejendom for kommunale restancer, herunder restancer for kommunale ejendomsskatter m.v., træffes af kommunalbestyrelsen og ligger således uden for Skatteministeriets kompetenceområde.

Tvangsauktion sker ved fogedrettens foranstaltning efter retsplejeloven, der bl.a. indeholder en særlig beskyttelsesregel, når begæringen angår en ejendom, der benyttes til beboelse for skyldneren og hans familie.

Kommunerne varetager inddrivelsen af personskatteestancer og restancer af arbejdsmarkedsbidrag for Skatteministeriet. Som led i inddrivelsen kan kommunerne foretage udlæg i fast ejendom. Såfremt kommunen vil bringe en fast