

står og venter på en egnet bolig. Strategien er, at det skal ske via lejlighedssammenlægninger og selvfølgelig via nybyggeri. Det mener Socialdemokraterne er den rigtige kurs.

Vi kan ikke støtte Enhedslistens forslag.

(Kort bemærkning).

**Keld Albrechtsen (EL):**

Jeg er nødt til lige at komme med to korrektioner.

Det er ikke rigtigt, at Enhedslisten er modstander af byfornyelse – det må være en misforståelse, der har indsnegget sig hos den socialdemokratiske ordfører – men vi er ikke tilhængere af den for enhver pris.

Det andet er, at Socialdemokratiet altså må erkende, at København er den store synder i den her sag. Er det ikke korrekt, at de planer, der ligger i Københavns Kommune nu, indbefatter et tab af omkring 15.500 boliger frem til år 2014 som følge af planlagte sammenlægninger?

Og er det ikke rigtigt, at så skulle man hellere se at få bygget de familieboliger, som man mener der mangler, end at drive folk ud af de lejligheder, de bor i i dag? Hr. Lars Kramer Mikkelsen fik jo næsten fremmanet et billede af, at disse 150.000 boliger var overflødige; man skulle næsten tro, at de stod tomme og ikke var beboede. De er faktisk beboede, derfor er de jo også nødvendige.

(Kort bemærkning).

**Lars Kramer Mikkelsen (S):**

Jo, men alle boliger i København er nødvendige; det er boliger jo generelt, kan man jo sige.

Nu ved jeg, fordi jeg selvfølgelig har gode kilder på Københavns Rådhus, at Enhedslisten ikke har været med i den boligaf tale, som er indgået på Københavns Rådhus. De valgte at stå uden for en bred boligaf tale, som kollegaerne på venstrefløjen indgik; SF og Socialdemokratiet indgik den med CD og i øvrigt Dansk Folkeparti på Københavns Rådhus. Det må vi sige er en bred politisk aftale. VK var ikke med, men det var formentlig ud fra nogle andre forudsætninger end Enhedslistens.

Man må jo sige, at det er lidt misvisende at stå og hælde nogle tal ud fra Folketingets talerstol om, at der skal nedlægges så og så mange boliger i København, for det forudsætter, at man så også nævner, hvor mange boliger man har tænkt sig at bygge i den samme periode. Der er jo ingen som helst logik i det her, hvis ikke man nævner, at der i den samme periode tænkes påbe-

gyndt en række større familieboliger. Når man lejlighedssammenlægger og dermed altså også får nogle lejligheder ud af det, bliver der selvfølgelig færre, det halve af det antal, man sammenlægger, men der bliver i den samme periode bygget i en væsentlig hurtigere takt end tidligere. Det er jo planen.

(Kort bemærkning).

**Keld Albrechtsen (EL):**

Jeg ville da ønske, at det, hr. Kramer Mikkelsen siger, var helt rigtigt, men det er der desværre meget der tyder på at det ikke er.

Jeg har gået tallene efter fra de tilsagn, der er givet til almene familieboliger i 2002, for så vidt angår Københavns og Frederiksberg Kommuner, og de tal, jeg står med her, siger 156 tilsagn, mens der f.eks. i Nordjyllands Amt var 377 tilsagn, altså næsten tre gange så meget. Så der er ikke noget, der tyder på, at der er gang i det med byggeriet.

Og så har vi jo fået at vide i undersøgelser, at de unge strømmer til København og Århus. Det er ikke en udvikling, vi synes er heldig, vi så gerne, at det blev meget mere jævnt fordelt ud over landet, men det er jo en kendsgerning, og de efterspørger små boliger – er det ikke rigtigt? – og dem vil man så nedlægge. Det hænger ikke sammen.

(Kort bemærkning).

**Lars Kramer Mikkelsen (S):**

Hvis hr. Keld Albrechtsen havde hørt efter, da jeg holdt min ordførertale, så sagde jeg, at der var nedlagt 1 promille af Københavns boliger ved lejlighedssammenlægning, små, utidssvarende boliger på et eller andet sted omkring 45-50 m<sup>2</sup> uden fjernvarme, uden bad, mange af dem med toilet på trappen.

Kl. 13.00

Jeg må sige, at jeg ikke stiller mig op i køen af de mennesker, som hykler over, at de boliger bliver nedlagt, for de er utidssvarende, og det er familieboliger, der er brug for. Halvdelen af Københavns boligmasse er af den type, og der er behov for at ændre på boligstrukturen i Københavns Kommune. Derfor er jeg fuldstændig fortrøstningsfuld ved den boligaf tale, som man har indgået på Københavns Rådhus, som i øvrigt gør, at man vil bygge flere almene familieboliger.

Tallet, som hr. Keld Albrechtsen nævnte, kan jeg ikke genkende. De oplysninger, jeg har fået, er, at der bliver bygget 500 til næste år og 600