

følge op på den problemstilling, der på det seneste har været omtalt i medierne.

Spm. nr. S 1622

Til justitsministeren (28/1 03) af:

Peter Skaarup (DF):

»Er det ministerens opfattelse, at der kan være en fare for den danske sommerhusregel ved, at der gives så mange dispensationer til, at udlændinge kan købe sommerhus i Danmark, som tilfældet er?«

Begrundelse

Der er i perioden 1. januar 1993 til 1. november 2002 givet tilladelse til 530 udlændinge om køb af sommerhus i Danmark.

Efter spørgerens opfattelse kan de mange dispensationer være med til at undergrave den danske sommerhusregel. Hermed kan der sendes et signal til EU-konventet og regeringskonferencen om, at selv om Danmark har en sommerhusregel og egentlig har ønsket at bevare den, er den alligevel ikke så vigtig.

Spørgeren er interesseret i at få oplyst, om ministeren mener, at de mange dispensationer bringer sommerhusreglen i fare.

Svar (10/2 03)

Justitsministeren (Lene Espersen):

Justitsministeriet kan oplyse, at såvel statsborgere i EU-medlemsstater som statsborgere uden for EU altid skal søge om Justitsministeriets tilladelse til køb af en sekundærbolig (f.eks. en feriebolig), hvis den pågældende ikke opfylder bopælskriterierne i § 1, stk. 1, i lovbekendtgørelse nr. 566 af 28. august 1986 om erhvervelse af fast ejendom som ændret ved lov nr. 1102 af 21. december 1994 (erhvervelsesloven).

Der blev i tilknytning til Danmarks tiltrædelse af Unionstraktaten vedtaget en særlig protokol om ejendomserhvervelse i Danmark (Protokol nr. 16 til Traktaten om Den Europæiske Union). Protokollen, der udgør en integreret del af EF-Traktaten, har følgende ordlyd:

»Protokol om ejendomserhvervelse i Danmark.

De Høje Kontraherende Parter,

som ønsker at finde en løsning på visse særlige problemer, der er af interesse for Danmark, er blevet enige om følgende bestemmelse, der knyttes som bilag til Traktaten om Oprettelse af Det Europæiske Fællesskab:

Uanset bestemmelserne i traktaten kan Danmark opretholde den gældende lovgivning om erhvervelse af ejendomme, der ikke er helårsboliger.«

Udtrykket »den gældende lovgivning« omfatter på Justitsministeriets område erhvervelsesloven, erhvervelsesbekendtgørelsen (bekendtgørelse nr. 764 af 18. september 1995 om erhvervelse af fast ejendom for så vidt angår visse EF-statsborgere og EF-selskaber samt visse personer og selskaber fra lande, der har tiltrådt aftalen om Det Europæiske Økonomiske Samarbejdsområde) samt den administrative praksis på området.

Efter Justitsministeriets opfattelse er ministeriets administration af erhvervelseslovgivningen ikke i strid med den særlige protokol om ejendomserhvervelse i Danmark.

Spm. nr. S 1623

Til justitsministeren (28/1 03) af:

Peter Skaarup (DF):

»Kan ministeren i forlængelse af svaret på S 1224 oplyse om den geografiske fordeling (fordelt på landsdele/sommerhusområder) af tilladelserne givet 1993-2003 til udlændinge til erhvervelse af sommerhus i Danmark?«

Svar (10/2 03)

Justitsministeren (Lene Espersen):

Justitsministeriet er ikke i besiddelse af statistisk materiale, der belyser den geografiske placering af de ejendomme til fritidsbrug, som der i den nævnte periode er meddelt tilladelse til at erhverve, jf. § 1, stk. 1, i lovbekendtgørelse nr. 566 af 28. august 1986 om erhvervelse af fast ejendom som ændret ved lov nr. 1102 af 21. december 1994.

På grundlag af en manuel gennemgang af et betydeligt antal af de omhandlede sager vurderer Justitsministeriet imidlertid, at de pågælden-