

Kl. 13.05

**Spm. nr. US 97****Keld Albrechtsen (EL):**

Jeg vil gerne spørge statsministeren, om regeringen vil være indstillet på at give beboerne, lejerne, i de almene boliger en større rådighed over deres egen lejlighed, f.eks. til at kunne udføre forbedringer og ændringer af rumopdeling og på den måde altså få en højere livskvalitet i deres bolig.

Det er jo et område, hvor reglerne er for restriktive, hvor der i højere grad kan åbnes op for individuelle hensyn, og som egentlig skulle ligge smukt i forlængelse ikke alene af en solidarisk tankegang, men såmænd også en liberal tankegang.

Derfor vil jeg godt spørge statsministeren, om regeringen vil være indstillet på, at vi drøfter, om der kan ske forbedringer af beboernes råderet i det almene byggeri.

**Statsministeren (Anders Fogh Rasmussen):**

Det lyder bestemt som en meget sympatisk tanke. Det, jeg kan oplyse, er, at regeringen i øjeblikket er i gang med forskellige overvejelser om, hvorledes man kan give lejerne i almennyttige udlejningsboliger flere muligheder for, man kan godt sige, råderet over deres bolig, herunder muligheden for, at man i de enkelte afdelinger kan beslutte, at lejerne skal kunne overtage deres boliger på ejer- eller andelsbasis.

Hr. Keld Albrechtsens tanker, der selvfølgelig ikke er nær så vidtgående, kolliderer jo bestemt ikke med det, tværtimod.

**Keld Albrechtsen (EL):**

Nu ved statsministeren jo sikkert godt, at lejere i almene boliger typisk ikke har råd til at købe en ejerbolig. Derfor vil det jo ikke være aktuelt for dem. Det spørgsmål, jeg rejste, gik jo på, om regeringen vil være med til at forbedre mulighederne for lejerne ved at give dem en øget råderet i deres bolig, også selv om de ikke har råd til at købe en ejerbolig.

Jeg forstår så på statsministeren, at han finder, det er en sympatisk tanke, jeg har rejst, og det er jeg meget glad for. Men jeg håber, at statsministeren kan tilkendegive, at denne sympatiske tanke også skal komme dem i samfundet, som ikke har råd til at købe en ejerbolig, til gode.

**Formanden:**

Fru Lotte Bundsgaard som medspørger.

**Lotte Bundsgaard (S):**

Jeg vil godt høre statsministeren, om statsministeren mener, vi har for få eller for mange lejeboliger i Danmark.

Vi Socialdemokrater mener, at vi har for få lejeboliger, men regeringen må åbenbart mene, vi har for mange lejeboliger, siden regeringen ønsker at sælge ud af nogle af de lejeboliger, vi har i Danmark.

**Formanden:**

Fru Lissa Mathiasen som medspørger.

**Lissa Mathiasen (S):**

Jeg vil godt spørge statsministeren: Hvorfor er det afgørende, at råderetten bliver knyttet til at eje? Hvad er begrundelsen for ikke at give lejerne en råderet i deres lejligheder uden at knytte det an til det at skulle eje? Mulighederne ligger på den flade hånd. Lejerne ønsker det. Hvad er egentlig regeringens begrundelse for ikke at vil det?

**Formanden:**

Så er det statsministeren, og så bliver der 1 minut ekstra.

**Statsministeren (Anders Fogh Rasmussen):**

Der kan jeg jo sige til både fru Lissa Mathiasen og hr. Keld Albrechtsen, at jeg heller ikke har sagt, at det ikke må være sådan. Nu sagde jeg oven i købet, at det var en meget sympatisk tanke, og så redegjorde jeg for, at regeringen havde nogle mere vidtgående tanker. Og der vil jeg så sige til fru Lotte Bundsgaard, at vi har for få udlejningslejligheder. Derfor gælder det om at skaffe penge til, at man kan bygge nogle flere udlejningslejligheder. Det er jo bl.a. det, der er formålet med at give lejerne en sådan mulighed for at overtage deres lejelejligheder på ejer- eller andelsbasis, nemlig at skaffe nogle penge frem, som så kan bruges til nybyggeri af flere udlejningsboliger.

**Keld Albrechtsen (EL):**

Så vil jeg godt spørge statsministeren: Når vi nu står i den situation, hvor det har vist sig, at det vil være grundlovsstridigt at begynde at sælge ud af de almene boliger, og vi står i den situation, at tusindvis af beboere i det almene byggeri, som heller ikke har råd til at købe en ejerbo-