

Vi afventer derfor udvalget for modernisering og regelforenkling på dette område.

Så er der endelig det boligsociale område. Der må vi jo sige, at flere boliger jo alt andet lige vil gøre den boligsociale opgave nemmere. Der kan vi se på tilsagnene, hvis vi kigger isoleret set på den almene sektor, at der i 2002 er givet omkring 14.000 tilsagn. Tilsvarende må jeg sige, at i 2001 var tilsagnet 6.000.

Det har med boligforliget været muligt at videreføre ordningen med beboerrådgivere.

Der er projektet »Byer for alle« under Ministeriet for Flygtninge, Indvandrere og Integration, hvor der er fokus på lokale forpligtende partnerskaber i forhold til beskæftigelse og integration, og endelig er der jo hele den helhedsorienterede byfornyelse, som er med til at bryde negative udviklinger i de enkelte områder.

Afslutningsvis vil jeg sige, at nu glæder jeg mig til, at vi tager debatten, og det skal gerne for mig handle om den enkelte lejers råderet, hvor vi altså ser positivt på at kigge på reglerne.

Kl. 11.10

(Kort bemærkning).

**Morten Homann (SF):**

Jeg vil godt spørge fru Inge-Lene Ebdrup, om ikke hun kan bekræfte, at der sådan set har været lavet det her grundige udvalgsarbejde, som hun efterlyste, om, hvordan man kunne løse de praktiske problemer, der nu er med at give en udvidet råderet. Der ligger faktisk et stort set færdigt forslag til, hvordan man kunne udmønte det her. Så det vil jeg godt bede fru Inge-Lene Ebdrup om at bekræfte.

Jeg vil spørge: Hvad er det for ting i det foreliggende forslag, som Venstre ikke er enig i, siden man ikke bare kan tage det forslag, få det fremsat og få givet beboerne en bedre råderet? Det var det ene.

Det andet, jeg vil spørge om, er: Kan vi ikke bare få det slået fast én gang for alle, bare for at der ikke skal være nogen misforståelser, at der ikke er noget som helst i hele verden, uanset hvad man måtte mene om salg af almene boliger eller ej, som forhindrer, at vi kan gennemføre bedre råderetsregler den dag i morgen, hvis det skulle være, og så tage diskussionen om salg af almene boliger, når regeringsudvalget engang – om nogen sinde – får løst alle de økonomiske og juridiske problemer, der er ved det? Kan fru Inge-Lene Ebdrup ikke bekræfte det? Vi kan sagtens beslutte det nu og så skyde diskussionen om salg af almene boliger til senere.

(Kort bemærkning).

**Lissa Mathiasen (S):**

Jeg hører i Venstres tale en væsentlig forskel i forhold til, hvilken form for råderet man taler om. Fru Inge-Lene Ebdrup taler om den ultimative råderet, når man får skødet til sin bolig. Men jeg vil godt bede om at få Venstres ordfører til at uddybe, hvad det er for grader af råderet, som man mener en lejer ikke ville kunne administrere. Jeg synes, det er en fantastisk hån over for lejerne, sådan som fru Inge-Lene Ebdrup fik udtrykt sig, og det er derfor, jeg også synes, at det er rimeligt at komme op igen for måske at råde lidt bod på det, der blev sagt, altså at hvis lejerne får den samme råderet, så ville de ikke kunne forvalte den. Er det virkelig det, man står for i Venstre? Er det virkelig det, man mener, at hvis en lejer får lov til at få den fri råderet, så vil le vedkommende ikke kunne forvalte den?

(Kort bemærkning).

**Keld Albrechtsen (EL):**

Jeg vil gerne supplere det spørgsmål, som fru Lissa Mathiasen stillede, som jo rammer helt afgørende ind i det problem, som nu tilsyneladende desværre opstår, nemlig at man vil til at skabe to forskellige sæt af rettigheder for beboerne i det almene byggeri. Nogle, der har fulde rettigheder, og som kan opnå det, fordi de er så heldigt stillet, at de har nogle penge, og så nogle, som ikke har nogen penge, og som derfor skal have færre rettigheder. Anderledes kan det jo ikke forstås, og det synes jeg altså er et ubehageligt signal.

Jeg kan heller ikke forstå, hvorfor man kommer med det signal. Er det regeringens hensigt, at man ligesom vil tage beboernes råderet som gidsel i spørgsmålet om salg af almene boliger? Skal det nu bruges som en slags redskab til at forsøge på at få accept ude blandt beboerne af det forslag om salg? Er det derfor, man laver den sammenkædning, og derfor man i realiteten ikke vil give de almindelige beboere og lejere de rettigheder, som sagtens kan gennemføres?

(Kort bemærkning).

**Inge-Lene Ebdrup (V):**

Først til hr. Morten Homann: Jeg vil godt bekræfte, at der har været et udvalgsarbejde tidligere, der har set på råderetten. Det, vi gerne vil sikre, og derfor afventer vi udvalgsarbejdet om modernisering og forenkling, er, at boligerne efter en omgang, hvor man har haft en råderet, stadig væk appellerer til den brede befolkning.