

- anvendelse af lånetype gøres mere fleksibel, således at det bliver muligt at anvende de gængse låneformer på realkreditmarkedet med løbetid på 20 år, dog undtaget stående lån, indekslån o. lign. samt udlånslån, dog skal lån i euro være muligt.
- kravet om økonomisk overlevelsessevne, uddannelseskrauet og kravet om opfyldelse af mindstekravene vedrørende miljø, hygiejne og dyrevelfærd opretholdes, ligeledes opretholdes sikkerhedsgrænsen for lånet, dvs. at YJ-lånet fortsat skal pantsikres inden for 95 pct. af realkreditinstituttets vurdering.

Arbejdsgruppen foreslår, at landdistriktsstøtteleven ændres i overensstemmelse med disse anbefalinger.

Repræsentanterne for jordbrugserhvervene og Danmarks Landboungdom finder, at YJ-ordningen vil blive væsentligt forringet ved bortfald af ydelsestilskuddet. Forringelsen vil være mest udtalt for unge jordbrugere, der etablerer sig på en mindre bedrift.

Repræsentanterne for jordbrugserhvervene og Danmarks Landboungdom ønsker derfor, at den nye ordning suppleres med et engangstilskud på 2-3 pct. af udmålingsgrundlaget for lånet og inden for EU-medfinansieringsloftet på 25.000 euro (ca. 187.000 kr.).

6.3. De erhvervsøkonomiske og statsfinansielle konsekvenser af arbejdsgruppens anbefalinger

6.3.1. De statsfinansielle konsekvenser af arbejdsgruppens anbefalinger

Nedenfor er skitseret de statsfinansielle konsekvenser for statskassen ved en reform af den gældende YJ-ordning fra og med 1. januar 2004. Udgangspunktet er primært et ønske om en udvidet garantiordning uden tilskud, jf. nedenstående oversigt.

2000 YJ-ordningen og ny YJ-model:

	2000-ordning	Ny YJ – model
Max. udmålingsgrundlag	7 mill. kr.	15 mill. kr.
Stuehusfradrag	0 kr.	500.000 kr.
Udmålingsprocent	15	20
Max. lån	1.050.000	2.900.000
Statsafgift	1 pct. p.a. fra 500.000 kr.	0,75 pct. p.a. fra bunden
Ydelsestilskud	gen. nutidsværdi 120.000 kr.	0 kr.
Sikkerhedsgrænse	95 pct.	95 pct.
Egenkapitalkrav*)	7,5 pct./6 pct.	7 pct./5 pct.

*) under 2000-ordningen forhøjes egenkapitalkravet for den del af »udmålingsgrundlaget«, der ligger over 7 mill. kr. til 15 pct. henholdsvis 12 pct. I den ny YJ-model er egenkapitalkravsprocenten uafhængig af udmålingsgrundlaget.

Generelle tilpasninger:

Mulighed for valg af andre lånetyper end kontantlån, dog undtaget stående lån o. lign samt udlånslån, dog mulighed for lån i euro.

Der er taget udgangspunkt i dynamiske modeller med følgende grundforudsætninger:

YJ-lånets rente og administrationsbidrag

Den effektive rente er sat til 5 pct. p.a. svarende til det aktuelle renteniveau på YJ-lån. Der er regnet med et 20 årigt nominelt forrentet kontantlån, som anvendt i den nuværende YJ-ordning af hensyn til sammenligneligheden. Administrationsbidraget er for den nye ordning sat til 0,6 pct. p.a. af restgælden ved hver termin, mens administrationsbidraget under 2000-ordningen er sat til 0,38 pct. p.a. beregnet af obligationshovedstolen.