

(Kort bemærkning).

Ole Sohn (SF):

Nu er det jo ikke et så kompliceret lovforslag, at det nødvendigvis tager lang tid at få det anden- og tredjebehandlet. Derfor er mit spørgsmål, om ministeren, inden vi når frem til tredjebehandlingen, kan konkretisere den velvillige indstilling til paritet og ekspertise, sådan at man kan berolige Rederiforeningen og måske også et par af de faglige organisationer, som i hvert fald i høringssvarene er noget bekymrede over, at man løser sådan noget i en bekendtgørelse. Det vil sige, at man vedtager en lov uden egentlig præcis at vide, hvordan udfaldet bliver.

Mit spørgsmål er, om ministeren kan give et signal om, at enten høringsfristen i forbindelsen med bekendtgørelsen er klar, at vi kan se eller i hvert fald bliver orienteret om den inden tredjebehandlingen, eller vi på anden måde kan få en lidt mere præcis pejling af, hvor det vil bære hen, inden vi når frem til afslutningen.

Økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen):

Jeg vil gerne klart tilkendegive, at det, jeg har givet udtryk for her, selvfølgelig også kan komme på skrift i forbindelse med skriftlige spørgsmål under behandlingen, og vi skal i ministeriet prøve at puste lidt til fremgangsmåden på det her område.

Hermed sluttede forhandlingen, og lovforslaget overgik derefter til anden behandling.

Afstemning

Formanden:

Jeg foreslår, at lovforslaget henvises til Erhvervsudvalget. Hvis ingen gør indsigelse, betragter jeg det som vedtaget. (*Ophold*). Det er vedtaget.

Den næste sag på dagsordenen var:

15) Første behandling af lovforslag nr. L 10: Forslag til lov om ændring af lov om fremme af privat udlejningsbyggeri, ligningsloven, lov om beskatning af visse pensionskapitaller m.v. og lov om finansiel virksomhed. (Forenkling og stramning af tildelingskriterier m.v.).

Af økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen).

(Fremsat 8/10 2003).

Lovforslaget sattes til forhandling.

Forhandling

Inge-Lene Ebdrup (V):

Dette lovforslag omhandler justeringer af lov om fremme af privat udlejningsbyggeri. Partierne bag boligforliget fra sidste år har på baggrund af erfaringerne fra første ansøgningsrunde i enighed besluttet, at loven bør justeres på følgende områder:

For det første skal der ske en opstramning af tildelingskriterierne, så vi sikrer, at en ansøger enten ejer eller har en forpligtende købsaftale til en konkret byggegrund. Hvis ansøger ikke ejer en grund, men har en købsaftale, skal vedkommende inden 14 dage kunne stille en bankgaranti eller en deponering svarende til købesummen for grunden for at kunne modtage tilsagn om støtte. Derved sikrer vi, at ansøger har vilje og likviditet til at kunne erhverve grunden. En købsaftale må kun være betinget af købesummens betaling og af, at der opnås tilsagn efter den her lov.

For det andet vil ansøger med flest lejligheder på mindst 85 m² bruttoetageareal komme først i betragtning ved tilsagnsgivningen. Hvis flere ansøgere har samme antal lejligheder, vil ansøgninger med det største samlede antal kvadratmeter bruttoetageareal komme først. Ansøgninger, der indeholder projekter med lejligheder under 65 m² vil ikke komme i betragtning, og antallet af lejligheder mellem 85 og 65 m² må ikke overstige 5 pct. af det samlede bruttoetageareal.

Disse justeringer sikrer, at ansøgere til støtte i henhold til denne lov er forpligtet til at være langt henne i planlægningsprocessen, da tilsagnet gives til en ganske bestemt grund, hvorfor ansøger på forhånd har været nødt til at sikre sig, at bl.a. jordbundsforholdene er i orden. Vi sikrer også, at de lejligheder, der bliver bygget,