

**Spm. nr. S 1531**

Til økonomi- og erhvervsministeren (9/1 04) af:  
**Keld Albrechtsen (EL):**

»Vil ministeren udarbejde en oversigt over, hvilke boligtyper og hvilke indkomstgrupper nye indflyttere i ældreboliger kommer fra?«

**Svar (19/1 04)**

**Økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen):**

Jeg kan indledningsvis oplyse, at oplysninger om, hvilke boligtyper eller hvilke indkomst-

grupper nye indflyttere i ældreboliger kommer fra, ikke findes i registre, der kan danne grundlag for et statistisk udtræk. Det ville bl.a. forudsætte, at ældreboliger kan identificeres som en selvstændig boligtype i Bygnings- og Boligregistret (BBR), hvilket ikke er tilfældet.

Socialministeriet har dog oplyst følgende om indkomstforholdene for *nuværende* lejere i ældreboliger jf. ministeriets boligstøtteregister:

**Tabel 1. Gennemsnitlig husstandsindkomst opgjort efter boligstøttelovgivningens regler for lejere i ældreboliger, april 2003.**

	Gennemsnitlig husstandsindkomst (kr.)	Antal personer
1. decil	97.268	2.869
2. decil	102.000	6.041
3. decil	103.606	3.483
4. decil	105.925	5.726
5. decil	109.230	4.381
6. decil	114.932	4.088
7. decil	127.799	4.071
8. decil	140.870	4.525
9. decil	164.494	4.363
10. decil	216.509	4.403
<b>I alt</b>	<b>128.552</b>	<b>43.500</b>

Kilde: Socialministeriet.

Jeg kan herudover oplyse, at almene ældreboliger, herunder plejeboliger, skal udlejes til ældre eller personer med handicap med særligt behov for sådanne boliger. I det omfang boligerne er indrettet med henblik på at betjene personer med varig nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne, skal boligerne udlejes til denne personkreds.

Et afgørende fællestræk ved ældre- og plejeboliger er, at tildeling altid sker på grundlag af en forudgående behovsvurdering. Den enkelte ældre eller handicappede kan således ikke blot søge en ledig ældrebolig, idet der først skal foretages en vurdering af, hvorvidt den pågældende har behov for en sådan bolig.

Der vil altid være tale om en konkret vurdering ud fra lokale forhold og behov. Behovsvur-

deringen skal omfatte den enkelte persons sociale, fysiske, psykiske og økonomiske forhold. Der er således tale om en samlet behovsbedømmelse og ikke en ren økonomisk vurdering.

**Spm. nr. S 1599**

Til trafikministeren (14/1 04) af:

**Poul Andersen (S):**

»Vil ministeren i forlængelse af svar på spørgsmål nr. S 1403 oplyse, hvornår DSB kan forventes at gå i gang med moderniseringen af stationerne på strækningen Middelfart-Odense?«