

man bare kunne skrive det ind i planloven, så må erkende, når vi får kigget på det i udvalget, at der altså er et hul i loven.

Det hul vil fru Inge-Lene Ebdrup så ikke lukke på den måde, som Enhedslisten har foreslået. Men hun vil formentlig være lydhør over for at finde en løsning, som udvider det kommunale selvstyre, og som giver nogle redskaber, hvis de ønsker det i Københavns Kommune. Jeg kan da ikke forestille mig andet, for ellers ville det ikke være konstruktivt. Jeg vil da gå til udvalgsarbejdet i troen på, at også fru Inge-Lene Ebdrup vil være konstruktiv i udvalgsarbejdet.

Så jeg er fuld af forhåbning og stædig nok til at fortsætte.

Hermed sluttede forhandlingen, og lovforslaget overgik derefter til anden behandling.

Afstemning

Formanden:

Jeg foreslår, at lovforslaget henvises til Boligudvalget. Hvis ingen gør indsigelse, betragter jeg det som vedtaget. (*Ophold*). Det er vedtaget.

Den sidste sag på dagsordenen var:

8) Første behandling af beslutningsforslag nr. B 24:

Forslag til folketingsbeslutning om kommunal anvisningsret i privat udlejningsbyggeri.

Af Keld Albrechtsen m.fl.

(Fremsat 20/10 2004).

Forslaget sattes til forhandling.

Forhandling

Socialministeren (Eva Kjer Hansen):

Enhedslisten har genfremsat et beslutningsforslag om kommunal anvisningsret i privat udlejningsbyggeri, som vi behandlede i Folketinget i juni i år, og som i høj grad ligner de beslutningsforslag, der tidligere er fremsat af Enhedslisten og SF. Der var ikke dengang flertal for beslutningsforslagene.

Det er formålet med forslaget at skaffe kommunerne flere muligheder for at anvise boligsø-

gende en lejlighed. Forslaget vil tvinge de private udlejere til at stille hver fjerde ledige lejlighed til rådighed for kommunal anvisning. Enhedslisten begrundede forslaget med, at regeringens boligpolitik ikke afhjælper bolig mangelen, og at boligpolitikken ikke bidrager til en boligmasse med en varieret beboersammensætning.

Kl. 17.55

Enhedslisten anfører bl.a. i bemærkningerne til forslaget, at regeringen har holdt kommunerne i en økonomisk skruestik, så det almene nybyggeri ikke har nået de forventede højder. Det er simpelt hen ikke rigtigt. Der er med den nuværende regering igangsat initiativer, der netop skal få gang i boligbyggeriet.

Efter at regeringen tiltrådte, blev der i 2002 og 2003 givet støtte til byggeri af mere end henholdsvis 14.000 og 8.000 almene boliger, dvs. mere end 22.000 almene boliger i alt. Det er en markant stigning sammenholdt med 2002 og 2001, hvor tallene lå på omkring 6.000 pr. år. For 2004 forventer vi, at der gives tilsagn om byggeri af 6.500 almene boliger. Regeringen har således ikke alene skabt en stor stigning i det almene boligbyggeri, men fastholder med sine initiativer også et højere niveau for det almene boligbyggeri, end før regeringen tiltrådte.

Med strategien »Flere boliger« fra 2002 er der iværksat en lang række initiativer, der indebærer etablering af flere boliger. Det drejer sig om flere private udlejningsboliger, flere ungdomsboliger, bedre mulig for at bygge almene boliger, tagboliger osv.

Regeringen har desuden med sin forårspakke fra i år sørget for, at boliginvesteringer på bl.a. disse områder fremrykkes med op imod 2,5 mia. kr. Forårspakken fordobler således investeringerne i støttet privat udlejningsbyggeri i 2004 fra 1 mia. kr. til omkring 2 mia. kr. Det vil føre til, at der kan bygges omkring 700 ekstra familieboliger i de områder af landet, hvor efterspørgslen er størst.

Mellem 400 og 600 ungdomsboliger vil også være til rådighed tidligere end planlagt, og kommunerne har fået mulighed for at lånefinansiere deres andel af udgifterne til alment boligbyggeri.

Jeg må derfor afvise Enhedslistens påstand om, at regeringen ikke afhjælper bolig mangelen, og at regeringen har holdt kommunerne i en økonomisk skruestik, så det almene nybyggeri ikke har nået det forventede niveau.

Regeringen har netop taget en række initiativer til at øge udbuddet af forskellige typer af bo-