

## Artikel 6

### *Indkomst af fast ejendom*

1. Indkomst som en person, der er hjemmehørende i et område, oppebærer af fast ejendom (herunder indkomst af land- eller skovbrug), som er beliggende i det andet område, kan beskattes i dette andet område.

2. Udtrykket »fast ejendom« har den betydning, som det har i lovgivningen i det område, hvor den pågældende ejendom er beliggende. Udtrykket indbefatter i alle tilfælde tilhører til fast ejendom, besætning og redskaber, der anvendes i land- og skovbrug, rettigheder på hvilke bestemmelserne i civilretten om fast ejendom finder anvendelse, brugsret til fast ejendom og retten til variable eller faste betalinger som vederlag for udnyttelsen af, eller retten til at udnytte, mineralforekomster, kilder og andre naturforekomster. Skibe, både og fly anses ikke for fast ejendom.

3. Bestemmelserne i stykke 1 finder anvendelse på indkomst, der hidrører fra direkte brug, udleje eller enhver anden form for benyttelse af fast ejendom.

4. Bestemmelserne i stykke 1 og 3 finder også anvendelse på indkomst af fast ejendom, der tilhører et foretagende.

## Artikel 7

### *Fortjeneste ved erhvervsvirksomhed*

1. Fortjeneste, som oppebæres af et foretagende i et område, kan kun beskattes i dette område, medmindre foretagendet driver erhvervsvirksomhed i det andet område gennem et der beliggende fast driftssted. Hvis foretagendet driver førnævnte erhvervsvirksomhed, kan foretagendets fortjeneste beskattes i det andet område, men kun den del deraf, som kan henføres til dette faste driftssted.

2. Hvis et foretagende i et område driver erhvervsvirksomhed i det andet område gennem et der beliggende fast driftssted, skal der, medmindre bestemmelserne i stykke 3 medfører andet, i hvert område til dette faste driftssted henføres den fortjeneste, som det kunne forventes at opnå, hvis det havde været et frit og uafhængigt foretagende, der var beskæftiget med den samme eller lignende virksomhed på de samme eller lignende vilkår, og som under fuldstændigt frie for-

hold gjorde forretninger med det foretagende, hvis faste driftssted det er.

3. Ved opgørelsen af et fast driftssteds fortjeneste kan der foretages fradrag for omkostninger, som er afholdt for det faste driftssted, herunder generalomkostninger afholdt til ledelse og administration, hvad enten omkostningerne er afholdt i det område, hvor det faste driftssted er beliggende, eller andre steder.

4. Hvis det har været sædvane i et område at opgøre den fortjeneste, der kan henføres til et fast driftssted, på grundlag af en fordeling af foretagendets samlede fortjeneste mellem dets forskellige afdelinger, forhindrer intet i stykke 2 dette område i at ansætte den skattepligtige fortjeneste på grundlag af en sådan sædvanemæssig fordeling. Den valgte fordelingsmetode skal dog være sådan, at resultatet bliver i overensstemmelse med de principper, der er fastlagt i denne artikel.

5. Ingen fortjeneste kan henføres til et fast driftssted, blot fordi dette faste driftssted har foretaget indkøb af varer for foretagendet.

6. Ved anvendelsen af de foregående stykker skal den fortjeneste, der henføres til det faste driftssted, opgøres efter samme metode år for år, medmindre der er god og fyldestgørende grund til at anvende en anden fremgangsmåde.

7. Hvis fortjeneste omfatter indkomster, som er omhandlet særskilt i andre artikler i denne aftale, berøres bestemmelserne i disse andre artikler ikke af bestemmelserne i denne artikel.

## Artikel 8

### *Skibs- og luftfart*

1. Fortjeneste, der oppebæres af et foretagende i et område ved drift af skibe og fly i international trafik, kan kun beskattes i dette område.

2. Ved anvendelsen af denne artikel indbefatter fortjeneste ved drift af skibe eller fly i international trafik

- a) fortjeneste ved udlejning af skibe eller fly bemanded (time-charter eller voyage-charter) eller ubemanded (bareboat-charter), og
- b) fortjeneste ved brug, rådighedsstilling eller udlejning af containere (herunder anhængere og lignende udstyr til transport af containere)