

m.v. Såfremt kommunerne bliver opmærksomme på, at data i BBR ikke er i overensstemmelse med de faktiske forhold, må kommunen aktivt sørge for at ajourføre de konkrete data. Økonomi- og erhvervsministeren er dataansvarlig myndighed. Selskabet er ansvarlig for at etablere, drive og videreudvikle det nye landsdækkende register på grundlag af økonomi- og erhvervsministerens anvisninger.

Det vil fortsat være kommunerne, der fører BBR efter retningslinjer, som fastsættes af økonomi- og erhvervsministeren.

Til nr. 2

BBR drives i dag som 271 kommunale registre. Etablering af ét register vil betyde, at kommunerne fremover skal deles om udgiften til registrets drift. Hensigten med denne bestemmelse er, at økonomi- og erhvervsministeren kan fastsætte regler om fordeling af udgifterne til fremtidig drift af registret mellem de enkelte kommuner, således at både kommunerne og selskabet får de rette økonomiske incitamenter til at drive registret med høj kvalitet. Det kan blandt andet gøres ved, at en vis del af driftsudgiften gøres afhængig af den enkelte kommunes indsats for god datakvalitet. Det kan f.eks. ske ved, at økonomi- og erhvervsministeren inddrager kriterier om den enkelte kommunes datakvalitet i BBR. Baggrunden herfor er, at dårlige BBR-data medfører merudgifter i efterfølgende anvendelser, og kommuner med god datakvalitet bør belønnes herfor med rabat på driften af systemet. Det kan ske ved, at finansiering af op til 20 pct. af de kommunale udgifter af bygnings- og boligregistret fordeles efter datakvalitetsafhængige parametre.

En kvalitetsafhængig udgift kan først indføres efter, at der er skabt et sikkert overblik over arten og antallet af fejlene i BBR, jf. Rigsrevisionens bemærkninger. Der sigtes mod en beregningsform baseret på parametre, som fastsættes efter forhandling med KL. Det er afgørende, at afregningen baseres på gennemsigtige og almen acceptable vilkår.

Udgiften til registrets drift skal svare til de faktiske nødvendige omkostninger. Kommunerne afkræves intet indberetningsgebyr, sagsbehandlingsgebyr, administrationsgebyr, gebyr for datakontrol eller gebyr for udlevering af oplysninger m.v. Kommunerne pålægges heller ikke udgifter for dataudveksling.

Til nr. 3

Det foreslås, at økonomi- og erhvervsministeren får hjemmel til at henlægge registrets drift til en anden offentlig myndighed eller til et privat selskab. Den offentlige myndighed eller det private selskab er databe-

handleren, jf. § 3, nr. 5, i lov om behandling af personoplysninger.

Det er indtil videre hensigten, at økonomi- og erhvervsministeren bemyndiger et selskab, der er en selvstændig juridisk enhed og ejet 100 pct. af KL, til at etablere, drive og udvikle registret og afholde etableringsomkostningerne. Bemyndigelsen gives for perioder af højst 7 års varighed. Der vil efter denne bestemmelse ikke kunne overdrages afgørelseskompetencer til selskabet. Det er således fortsat kommunalbestyrelsen, der træffer de forvaltningsretlige afgørelser omkring registreringen i bygnings- og boligregistret, dvs. registrering af bygnings- og boligkarakteristiske oplysninger i BBR. Økonomi- og erhvervsministeren anviser, hvilke etablerings-, drifts- og udviklingsopgaver, selskabet skal udføre. Selskabet har det fulde ansvar for udførelsen af de anviste opgaver. Økonomi- og erhvervsministeren er fremdeles dataansvarlig myndighed og kan for eksempel bestemme, hvordan og hvornår selskabet skal levere data og aflægge regnskab, samt selskabets funktion, administration af udbud, kontraktstyring m.v.

Økonomi- og erhvervsministeren har mulighed for at bestemme, at opgaven med at etablere, drive og videreudvikle bygnings- og boligregistret helt eller delvis overlades til en anden offentlig myndighed eller et andet selskab, såfremt kontrakten mellem økonomi- og erhvervsministeren og selskabet ejet af KL eventuelt misligholdes.

Det fastsættes i stk. 2, 1. pkt., at den offentlige myndighed eller selskabet skal konkurrenceudsætte alle de opgaver, der er henlagt til operatøren i det omfang, de er egnede til at blive testet på markedet. Udbudet skal foregå i overensstemmelse med de fællesskabsretlige regler om tildeling af offentlige kontrakter, jf. Europaparlamentets og Rådets direktiv nr. 2004/18/EF. Selv om den valgte leverandør ikke er et umiddelbart pligtsubjekt efter udbudsdirektivets definition af offentligt organ (dvs. ikke er omfattet af direktivets definition af offentlig myndighed eller offentligretligt organ) er det i stk. 2, 2. pkt., fastsat, at konkurrencen om disse kontrakter skal følge EU's regler for offentlige kontrakter, der indgås af offentligretlige organer. Vælges en statslig operatør, skal udbudet ske efter direktivets tærskelværdi for statslige myndigheder.

Udbud sker på myndighedens eller selskabets regning og ansvar. Operatøren pålægges at teste de enkelte opgaver på et marked i overensstemmelse med EU's regler for offentlige kontrakter, der indgås af offentligretlige organer. En statslig operatør kan ikke påberåbe sig den høje tærskelværdi. Såfremt der er tale om statslige myndigheder, følger det af direktivet