

gerbeskyttelse ved hurtigt og effektivt at gribe ind over for ejendomsmæglere, der overtræder loven. Fremover skal ejendomsformidleren således oplyse om enhver økonomisk eller personlig interesse, som denne har i en konkret handel.

Loven medfører endvidere, at ejendomsformidleren pålægges en øget pligt til at oplyse om eventuelle ejer- og samarbejdsforhold. Endvidere præciseres reglerne om mæglerens udtræden af en formidlingsaftale. Med loven skabes desuden klarere regler for købers deponering og garantistillelse for købesummen, således at der bliver bedre forbrugerbeskyttelse i forbindelse med projektsalg. Der indføres også regler om større åbenhed i forbindelse med licitationssalg (budrunder).

Endvidere indføres der med loven flere krav til standarddokumenter i forbindelse med omsætning af fast ejendom. Den frivillige aftale, som blev indgået med Dansk Ejendomsmæglerforening i 2004, udvides til at omfatte alle ejendomsmæglere. Endelig foretages visse justeringer i erhvervslejeloven og lejeloven som følge af den seneste revision af lukkeloven i 2005.

Afstemning: Lovforslaget vedtaget enstemmigt med 110 stemmer.

L 119

Forslag til lov om et indkomstregister.

Af skatteministeren (Kristian Jensen).

Fremsat skriftligt 11-01-06 . . .	Tillæg A 3584
Lovforslag som fremsat	Tillæg A 3417
1. behandling 25-01-06	FF 3233
Betænkning 22-03-06	Tillæg B 805
2. behandling 30-03-06	FF 5181
Ændringsforslag nr. 1 til	
3. behandling 20-04-06	Tillæg B 975
3. behandling 25-04-06	FF 5979
Lovforslag som vedtaget	Tillæg C 463

Lov nr. 403 af 8. maj 2006.

Behandlet sammen: L 119 og L 120.

Ordførere: (1. behandling) Kim Andersen (V), René Skau Björnsson (S), Mikkel Dencker (DF), Charlotte Dyremose (KF), Poul Erik Christensen (RV), Morten Homann (SF) og Frank Aaen (EL).

Efter 1. behandling henvist til Skatteudvalget (SAU).

Efter 2. behandling direkte overgang til 3. behandling.

Resumé: Med loven oprettes et indkomstregister med oplysninger om borgernes indkomstforhold og arbejdsomfang.

Oplysninger om borgernes indkomst og arbejdsomfang indgår i sagsbehandlingen af en række offentlige ordninger. Imidlertid er det ofte forbundet med besvær for myndighederne, borgere og virksomhederne at få tilvejebragt de fornødne oplysninger.

Gennem oprettelsen af et indkomstregister opnås der en langt bedre systematisering af indsamlingen af oplysninger. Virksomheder og offentlige myndigheder og institutioner indberetter således månedligt oplysninger til et fælles offentligt register. De myndigheder, som bruger den type oplysninger, som findes i indkomstregisteret, kan herefter hente oplysningerne i dette register frem for selv at hente oplysningerne hos borgerne eller virksomhederne.

Ud over at fremme offentlige myndigheders genbrug af data, vil indkomstregisteret kunne muliggøre opbygning og udbygning af digitale løsninger, som kan lette hverdagen for borgerne, virksomhederne og offentlige myndigheder.

Desuden giver indkomstregisteret basis for regelforenklinger, således at digital forvaltning fremmes. Herved kan opnås hurtigere, lettere og mere korrekt sagsbehandling.

På skatteområdet foretages fem konkrete forenklingsinitiativer. En række oplysnings- og angivelsespligter kan således afløses af indberetninger til indkomstregisteret. Desuden giver indkomstregisteret mulighed for at gennemføre et elektronisk skattekort, hvor arbejdsgiverne direkte fra SKAT modtager skattekortet og senere opdateringer heraf. Dette giver endvidere mulighed for at afskaffe arbejdsgivernes særskilte pligter i forbindelse med lønindeholdelse. Lønindeholdelse vil således ske via skattekortet.

Endelig giver indkomstregisteret det offentlige bedre muligheder for dels at undgå fejludbetalinger, dels at opdage snyd og socialt bedrageri. Dette skyldes myndighedernes adgang til bedre og mere aktuelle data.

Afstemning: Lovforslaget vedtaget med 99 stemmer (V, S, DF, KF og RV) mod 3 (EL); 6 (SF) stemte hverken for eller imod.