

Det foreslås, at grundbeløbene på henholdsvis ca. 366.000 kr. (i 2006) og ca. 209.000 kr. (i 2006), hvor ejeren er den eneste person i husstanden, på linje med en række øvrige grundbeløb i skattelovgivningen reguleres årligt efter personskattelovens § 20 for at sikre, at ordningen med indefrysning af ejendomsskatterne ikke vil blive udhulet i takt med årslønsudviklingen m.v.

Til nr. 2

Som en konsekvens af, at forslaget indebærer, at ordningen ikke længere skal være forbeholdt personer, der er fyldt 65 år eller får udbetalt pension eller modtager efterløn, foreslås den gældende dispensationsordning fjernet, idet denne med de foreslåede ændringer mister sin betydning.

Til nr. 3 og 6

Der er tale om konsekvensændringer.

Til nr. 5

Det foreslås, at lån til betaling af ejendomsskatter ikke længere forrentes særlig favorabelt, men derimod

til mindsterentesatsen for obligationer, som fastsættes i medfør af kursgevinstlovens § 38, stk. 1. På baggrund af, at der ikke ydes rentefradrag vedrørende disse lån, reduceres forrentningen med 33 pct. Det vil sige, at renten udgør 67 pct. af mindsterenten. Dermed vil der ikke længere være tale om et skjult tilskud til en mindre gruppe af befolkningen, men om en ren lånemulighed, der omfatter alle boligejere.

Til § 2

Det foreslås, at loven træder i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende og med virkning for lån, der optages fra og med den 1. januar 2007. Efter den foreslåede bestemmelse videreføres eksisterende lån uændret, også med hensyn til forrentningen af disse. Den i lovforslagets § 1, nr. 5, foreslåede affattelse af lovens § 3 om forrentningen af lånene med 67 pct. af mindsterentesatsen for obligationer kommer dermed alene til at omfatte lån, der optages den 1. januar 2007 eller senere. Herved sikres, at debitorer på allerede eksisterende lån ikke stilles ringere end forudsat ved lånoptagelsen.

Skriftlig fremsættelse

Morten Homann (SF):

Som ordfører for forslagsstillerne tillader jeg mig herved at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om lån til betaling af ejendomsskatter. (Fastsættelse af en indkomstgrænse for anvendelse af ordningen og ændring af lånenes forrentning).

(Lovforslag nr. L 54).

Jeg henviser i øvrigt til de bemærkninger, der ledsager lovforslaget, og anbefaler det til Tingets velvillige behandling.