

plejeboliger, der etableres med tilsagn efter den foreslåede § 10, stk. 1, kan ydes statslig garanti for den del af lånet, der på tidspunktet for lånets optagelse har pantsikkerhed ud over 65 pct. af ejendommens værdi. Garantien omfatter til enhver tid så stor en del af lånets restgæld og eventuelt forfaldne terminsydelser, som det oprindelige garantibeløb udgjorde af hovedstolen. Den del af restgælden, der ikke omfattes af garantien, har panteret forud for den garanterede del af restgælden. Den foreslåede bestemmelse svarer indholdsmæssigt til bestemmelsen i § 143 f i almenboligloven.

#### *Til § 21*

##### *Til stk. 1*

Det foreslås, at staten på i øvrigt uændrede vilkår overtager eksisterende kommunale garantiforpligtelser efter § 127 i almenboligloven for indestående realkreditlån optaget i forbindelse med tilsagn om offentlig støtte til etablering af almene plejeboliger efter § 115, stk. 2, eller §§ 143 a eller 143 c i almenboligloven, der tilhører selvejende institutioner, og som omdannes til friplejeboliger efter den foreslåede bestemmelse i § 11, stk. 2.

##### *Til stk. 2*

Det foreslås, at eksisterende statslige garantiforpligtelser efter § 143 f i almenboligloven for realkreditlån optaget i forbindelse med tilsagn om offentlig støtte efter §§ 143 b eller 143 d i almenboligloven til etablering af almene plejeboliger, der omdannes til friplejeboliger efter den foreslåede bestemmelse i § 11, stk. 2, opretholdes på uændrede vilkår.

#### *Til § 22*

##### *Til stk. 1*

Det foreslås, at staten på i øvrigt uændrede vilkår overtager eksisterende kommunale garantiforpligtelser efter § 6, jf. § 10, i ældreboligloven, jf. lovbestemt nr. 378 af 10. juni 1987 med senere ændringer, for indestående realkreditlån optaget i forbindelse med tilsagn i tidsrummet fra den 1. juli 1987 til den 31. december 1996 om offentlig støtte efter § 6 i ældreboligloven til etablering af ældreboliger, der tilhører selvejende institutioner, og som omdannes til friplejeboliger efter den foreslåede bestemmelse i § 11, stk. 2.

##### *Til stk. 2*

Det foreslås, at staten på i øvrigt uændrede vilkår overtager eksisterende kommunale garantiforpligtel-

ser efter § 6, jf. § 10, i ældreboligloven, jf. lovbestemt nr. 378 af 10. juni 1987 med senere ændringer, for indestående realkreditlån optaget i forbindelse med tilsagn i tidsrummet fra den 1. januar 1996 til den 31. december 1996 om offentlig støtte efter § 6 i ældreboligloven til etablering af ældreboliger med tilknyttede servicearealer, der tilhører selvejende institutioner, og som omdannes til friplejeboliger efter den foreslåede bestemmelse i § 11, stk. 2.

#### *Til § 23*

##### *Til stk. 1*

Det foreslås, at eksisterende statslige garantiforpligtelser efter § 46, stk. 1, i boligbyggeriloven, jf. lov nr. 245 af 8. juni 1967, for indestående realkreditlån optaget i forbindelse med tilsagn om offentlig støtte efter § 45, stk. 1, nr. 4, eller § 49, stk. 1, i boligbyggeriloven til etablering af boliger og hjem for gamle, syge og svagelige, der tilhører selvejende institutioner, og som omdannes til friplejeboliger efter den foreslåede bestemmelse i § 11, stk. 2, opretholdes på uændrede vilkår.

##### *Til stk. 2*

Det foreslås, at eksisterende statslige garantiforpligtelser efter § 74, stk. 1, efter boligbyggeriloven, jf. lov nr. 83 af 19. marts 1975 med senere ændringer, for indestående realkreditlån optaget i forbindelse med tilsagn om offentlig støtte efter § 73, stk. 1, nr. 4, eller § 75, stk. 1, i boligbyggeriloven til etablering af boliger og hjem for gamle, syge og svagelige, der tilhører selvejende institutioner, og som omdannes til friplejeboliger efter den foreslåede bestemmelse i § 11, stk. 2, opretholdes på uændrede vilkår.

##### *Til stk. 3*

Det foreslås, at staten på i øvrigt uændrede vilkår overtager eksisterende kommunale garantiforpligtelser efter § 85 i boligbyggeriloven, jf. lov nr. 532 af 16. november 1983 med senere ændringer for indestående realkreditlån optaget i forbindelse med tilsagn om offentlig støtte efter § 81, stk. 1, i boligbyggeriloven til etablering af boliger for ældre, syge og svagelige (lette kollektivboliger), der tilhører selvejende institutioner, og som omdannes til friplejeboliger efter den foreslåede bestemmelse i § 11, stk. 2.

#### *Til § 24*

Det foreslås, at eksisterende statslige garantiforpligtelser efter § 86 d i boligbyggeriloven, jf. lov nr. 441 af 30. juni 1993, for indestående realkreditlån optaget i forbindelse med tilsagn om offentlig støtte i