

Til nr. 3

Friplejeboligleverandører, som har modtaget støtte efter lov om friplejeboliger i forbindelse med etableringen, kan blive pålagt at indbetale beløb til Landsbyggefonden. Efter de gældende skatteregler er der ikke fradrag for beløb, som indbetales til Landsbyggefonden.

Det foreslås at indsætte en bestemmelse i ligningslovens § 8 L, som giver ret til fradrag for beløb, der skal indbetales til Landsbyggefonden efter reglerne i lov om friplejeboliger.

Indbetaling til Landsbyggefonden kan for det første forekomme som følge af, at huslejeindtægterne overstiger udgifterne til lån og drift af friplejeboligerne. Dette følger af forslaget til lov om friplejeboliger §§ 63 og 64. I forslaget til ligningslovens § 8 L, stk. 1, foreslås det at give fradrag for sådanne indbetalinger til Landsbyggefonden.

Indbetaling til Landsbyggefonden kan for det andet forekomme i forbindelse med afhændelse af en friplejeboligbebyggelse og de hertil knyttede servicearealer. Dette følger af kapitel 9 i forslaget til lov om friplejeboliger, nærmere bestemt § 73, stk. 4, § 74, stk. 3, § 76, stk. 4 og 7, § 77, stk. 2, § 78, stk. 5, og § 79, stk. 2. I forslaget til ligningslovens § 8 L, stk. 2, foreslås det at give fradrag for sådanne indbetalinger til Landsbyggefonden.

Indbetaling til Landsbyggefonden kan for det tredje forekomme i forbindelse med, at friplejeboligbebyggelsen og de hertil knyttede servicearealer tages i brug til anden anvendelse. Dette følger også af kapitel 9 i forslaget til lov om friplejeboliger, nærmere bestemt forslagets § 84.

Det er en betingelse for retten til fradrag efter den foreslåede § 8 L i ligningsloven, at friplejeboligleverandøren er forpligtet til at indbetale beløbet til Landsbyggefonden efter lov om friplejeboliger. Der er kun fradragsret for beløb, som faktisk er indbetalt til Landsbyggefonden.

*Til § 109*

Til nr. 1

Forslaget medfører, at selvstændigt erhvervsdrivende, der i personligt regi driver erhverv som friplejeboligboligleverandører, vil kunne fratække, beløb, der er indbetalt til Landsbyggefonden, i den personlige indkomst. Skatteværdien af fradraget svarer dermed til marginalbeskatningen af friplejeboligleverandøren. Skatten af det af det beløb, leverandøren har indbetalt til Landsbyggefonden, bliver således neutraliseret.

*Til § 110*

Det foreslås, at loven ikke skal gælde for Færøerne og Grønland.