

reførelse af bestemmelsen i retsplejelovens kapitel 7, § 15.

Til § 629

Bestemmelsen angår krav, der ikke kan gennemføres af fogeden som nævnt i § 628. Opfyldelsen af kravet må enten ske ved, at en anden person udfører det, skyldneren skulle udføre, eller ved at kreditors interesse i kravets opfyldelse omsættes i penge. En sådan omdannelse af kravet foretages af kredsretten. Bestemmelsen er – bortset fra en sproglig ajourføring – en uændret videreførelse af bestemmelsen i retsplejelovens kapitel 7, § 16.

Til § 630

Bestemmelsen, der svarer til den danske retsplejelovs § 532, vedrører tilfælde, hvor en person skal undlade noget, f.eks. at bygge et skur. I sådanne tilfælde skal fogeden så vidt muligt hindre, at dette sker, og kan – såfremt det alligevel er sket – tilintetgøre skuret, der er opført i strid med forpligtelsen.

Til § 631

Bestemmelsen i *stk. 1* angår fogedens bistand til at gennemtvinge offentlige myndigheders afgørelser om forældremyndighed og om samværret. Bestemmelser herom træffes i Grønland normalt ved dom og vil i så fald kunne fuldbyrdes i medfør af § 598, *stk. 1*, nr. 1, men der kan tillige være tale om at fuldbyrde afgørelser truffet af Rigsombudsmanden eller godkendt af retten. Fuldbordelse kan ikke ske, hvis barnets sjælelige eller legemlige sundhed derved udsættes for alvorlig fare. Der kan efter omstændighederne foretages en børnesagkyndig undersøgelse af barnet til brug for vurderingen heraf, hvis sagen indbringes for kredsretten.

I *stk. 2* foreslås nærmere bestemmelser om, at fogeden kan tilkalde en repræsentant for kommunen og kan give udsættelse.

I *stk. 3* foreslås, at politiet skal indbringe sagen for kredsretten, hvis der bliver tale om at anvende tvangsbøder eller enkelte bøder. Dette forumskift er fundet begrundet i, at det ikke bør være politiet, der selv fastsætter bøder. Selve fogedsagen forbliver hos politiet, mens kredsretten alene skal fastsætte bødernes størrelse og antal.

Forslaget svarer det den danske retsplejelovs § 536.

Umiddelbare fogedforretninger

Til § 632

I *stk. 1* foreslås, at den berettigede skal godtgøre eller sandsynliggøre sit krav for at kunne få gennemført en umiddelbar fogedforretning. Bestemmelsen knytter sig således til forslaget § 523. Forslaget svarer til den danske retsplejelovs § 596, *stk. 1*. Bestemmelsen erstatter bl.a. den gældende retsplejelovs kapitel 7, § 18, 1. og 2. pkt., om udsættelse af lejere på grund af huslejerestance mv., men går videre, idet den omfatter alle besiddelseskrav efter § 628.

Stk. 2 angår fogedens bistand til forældre og værger, og der vil konflikten anden part kunne være barnet og andre end forældrene. *Stk. 2, 2. led*, angår fogedens bistand til tvangsmæssige foranstaltninger vedrørende et barn over for forældremyndighedens indehaver efter det sociale udvalgs beslutning om børns ophold. Bestemmelsen er en videreførelse af bestemmelsen i kapitel 7, § 17, og svarer til den danske lovs § 596, *stk. 2*.

Til § 633

Den foreslåede bestemmelse, der er ny, vedrører den situation, hvor der fremsættes indsigelser under en umiddelbar fogedforretning. Den regulerer, hvornår der skal ske udsættelse, eller hvornår fogeden skal fremme forretningen eventuelt mod sikkerhedsstillelse. Bestemmelsen svarer til den danske lovs § 597.

Det foreslås i *stk. 3*, at fogeden kan nægte at efterkomme en anmodning om udsættelse af en lejer af det lejede, hvis lejereren eller lejerens husstand derved vil komme til at mangle husly, og forholdene i øvrigt taler imod at fremme sagen. Bestemmelsen er en uændret videreførelse af bestemmelsen i retsplejelovens kapitel 7, § 18, 3. pkt.

Kapitel 48

Tvangssalg

Almindelige bestemmelser

Grundlaget for tvangssalg

Til § 634

Bestemmelsen vedrører grundlaget for tvangssalg. Ifølge *nr. 1* er grundlaget udlæg, hvilket svarer til § 2, *stk. 1*, i den gældende bekendtgørelse om tvangssalg af fast ejendom mv. (bekendtgørelse nr. 201 af 3. maj 1978, herefter bekendtgørelsen). *Nr. 2 og 3* er nye, hvorefter tvangssalg af håndpantatte aktiver og pantatte aktiver fra et døds- eller et konkursbo fore-