

velfærden til byens borgere i f.eks. ældreplejen, på skolerne og sygehusene og inden for politiet.

Problemet forstærkes af, at mange offentligt ansatte nærmer sig pensionsalderen, og rekrutteringen af medarbejdere til stillinger inden for den offentlige sektor bliver således den helt store udfordring for staten og kommunerne de kommende 10-15 år, hvilket statsministeren også har påpeget i sin nytårstale den 1. januar 2007.

Som det fremgår af eksempler fra Allerød og Hørsholm Kommuner fra februar 2007, er der allerede i dag kommuner, som må give medarbejdere store løntilskud for at sikre rekrutteringen til de kommunale plejehjem. I København vil op til 30 procent af kommunens ansatte gå på pension de næste 10-15 år, og der vil således være et betydeligt behov for at sikre boliger til de mange nye medarbejdere, som skal erstatte dem, der går på pension.

Tilsvarende finder forslagsstillerne, at der er et stort behov for at kunne tilgodese lavindkomstgruppen, så de også gives en mulighed for en bolig i vore større kommuner.

Forslagsstillerne finder derfor, at de seneste års udvikling på boligmarkedet indebærer, at det er nødvendigt at revurdere lovgivningen om kommunernes adgang til at deltage i den almindelige boligforsyning og dermed til at kunne deltage i gennemførelsen af en aktiv boligpolitik.

Ordninger, hvor kommuner kan sælge eller udleje kommunale grunde til under markedsprisen, kendes fra europæiske lande som f.eks. Holland og Frankrig. (Se Hans Thor Andersen: »Billige Boliger – Europæiske Erfaringer«, Geografisk Institut, Københavns Universitet).

Skriftlig fremsættelse

Sophie Hæstorp Andersen (S):

Som ordfører for forslagsstillerne tillader jeg mig herved at fremsætte:

Forslag til folketingsbeslutning om at give kommunerne mulighed for at gennemføre en aktiv boligpolitik, der kan sikre boliger til grupper med lav- og mellemindkomster.

(Beslutningsforslag nr. B 53).

Jeg henviser i øvrigt til de bemærkninger, der ledsager forslaget, og anbefaler det til Tingets velvillige behandling.