

Til nr. 17-19

De foreslåede ændringer er af redaktionel karakter. Der er ikke tilsigtet nogen indholdsmæssig ændringer af bestemmelserne.

Til nr. 20

Der foreslås en nyaffattelse af § 83. Nyaffattelsen er nødvendig for at korrigere en fejl i den gældende formulering. Der er ved en fejl indsat to stk. 7 i bestemmelsen. Der er ikke tilsigtet nogle indholdsmæssige ændringer af bestemmelsen.

Til nr. 21

Det gældende § 93, stk. 1, 3, pkt., er indeholdt i § 93, stk. 2, jf. lovforslagets § 2, nr. 22. Som en konsekvens heraf foreslås bestemmelsen ophævet.

Til nr. 22

Den foreslåede ændring er en konsekvens af § 12 e, jf. lovforslagets § 2, nr. 3, hvorefter Finanstilsynet under visse betingelser kan påbyde et medlem af bestyrelsen i et selskab omfattet af § 7, stk. 1, at nedlægge sit hverv. Baggrunden for den foreslåede ændring er, at det er det pågældende bestyrelsesmedlem, der skal kunne straffes personligt for overtrædelser af lovgivningen.

Til § 3

Til nr. 1 og 2

Den foreslåede ændring er en konsekvens af det omarbejdede kreditinstitutdirektiv (2006/48/EF). Direktivet fastlægger, at hvis et lån sker på grundlag af udstedelse af særligt dækkede obligationer, er der kun mulighed for at fastsætte en lånegrænse på 80 pct., når der er tale om lån sikret ved tinglyst pant i fast ejendom, der kategoriseres som en bolig. Ifølge direktivet kan øvrige ejendoms kategorier kun belånes med 60 pct. af ejendomsværdien, når der er tale om lån sikret ved tinglyst pant i fast ejendom på grundlag af udstedelse af særligt dækkede obligationer. Det indebærer, at fast ejendom til brug for sociale, kulturelle og undervisningsmæssige formål, jf. § 5, stk. 1, nr. 7, i lov om realkreditlån og realkreditobligationer m.v. kun må belånes med 60 pct. af deres værdi, når belåningen sker på grundlag af særligt dækkede obligationer eller, jf. § 33 c i lov om realkreditlån og realkreditobligationer m.v., særligt dækkede realkreditobligationer.

Det foreslås endvidere, at den allerede gældende mulighed for at belåne visse erhvervsjendomme med 70 pct. udvides til også at omfatte de i § 5, stk. 1, nr. 7, i lov om realkreditlån og realkreditobligationer m.v. nævnte ejendomme. Muligheden for at gå op til

70 pct. er en særregel i det omarbejdede kreditinstitutdirektiv. Efter direktivet gælder særreglen alene i nybelåningsituationen. For lån ydet på grundlag af særligt dækkede obligationer eller jf. § 33 c i lov om realkreditlån og realkreditobligationer m.v. særligt dækkede realkreditobligationer kan kravet, om at lånegrænserne løbende skal være overholdt, betyde, at der eksempelvis ved prisfald på ejendomme, som er belånt maksimalt, skal stilles ekstra meget sikkerhed selv ved mindre prisfald.

Til nr. 3

Det foreslås, at muligheden for at belåne visse erhvervsjendomme med 70 pct. udvides til også at omfatte kollektive energiforsyningsanlæg, som omfattet af § 5, stk. 3, nr. 4, i lov om realkreditlån og realkreditobligationer m.v.

Der henvises i øvrigt til bemærkningerne til lovforslagets § 3, nr. 1 og 2.

Til nr. 4

Den foreslåede ændring er en konsekvens af, at den i § 5, stk. 1, nr. 7, i lov om realkreditlån og realkreditobligationer m.v. gældende lånegrænse på 80 pct. ændres til 60 pct.

Der henvises i øvrigt til bemærkningerne til lovforslagets § 3, nr. 1 og 2.

Til § 4

Til nr. 1

Der foreslås en sproglig præcisering, hvor ordet »idømt« erstattes med »pålagt«. Med den foreslåede ændring tilsigtes en anvendelse af bestemmelsen svarende til § 64, stk. 2, nr. 1, i lov om finansiel virksomhed, jf. lovforslagets § 1, nr. 7.

Til nr. 2

Den foreslåede ændring er en præcisering, som skal sikre, at personer, der har anmeldt betalingsstandsning eller indgivet begæring om tvangsakkord, konkurs eller gældssanering eller er i betalingsstandsning eller under konkursbehandling, gældssanering eller tvangsakkord, bliver omfattet af bestemmelsen, uanset på hvilket stadium i betalingsstandsningen eller de respektive insolvensbehandlinger, vedkommende befinder sig.

Bestemmelsen skal som hidtil ses i sammenhæng med § 23 a, stk. 3, nr. 3, hvorefter en person, som har udvist en sådan adfærd, at der er grund til at antage, at vedkommende ikke kan varetage sit hverv eller sin stilling på forsvarlig vis, ikke kan være medlem af bestyrelsen eller direktionen i en firmapensionskasse. En