

*Gældende formulering***§ 33 c, stk. 3**

Stk. 3. For lån finansieret med særligt dækkede realkreditobligationer eller særligt dækkede obligationer til erhvervsejendomme omfattet af § 5, stk. 3, nr. 2 og 3, gælder, at lånegrænsen på 60 pct. kan forhøjes til 70 pct., hvis der stilles supplerende sikkerhed på mindst 10 pct. for den del af lånet, der overstiger 60 pct. af ejendommens værdi. For lån finansieret med særligt dækkede realkreditobligationer eller særligt dækkede obligationer til ejendomme omfattet af § 5, stk. 2, kan lånegrænsen på 70 pct. kun udnyttes, hvis der stilles supplerende sikkerhed på mindst 10 pct. for den del af lånet, der overstiger 60 pct. af ejendommens værdi.

§ 33 d. Hvis værdien af de aktiver, der er nævnt i § 33 a, stk. 3, og § 33 b, stk. 3, ikke læn- gere mindst svarer til værdien af de udstedte sær- ligt dækkede realkreditobligationer eller sær- ligt dækkede obligationer eller ikke overholder låne- grænserne herfor, skal realkreditinstituttet straks stille supplerende sikkerhed til opfyldelse af kra- vet samt give Finanstilsynet meddelelse herom. Supplerende sikkerhed skal stilles i form af de aktivtyper, der er opregnet i § 152 c, stk. 1, nr. 1 og 3-7, i lov om finansiel virksomhed. § 152 c, stk. 3, i lov om finansiel virksomhed finder til- svarende anvendelse. Pligten til at stille supple- rende sikkerhed samt udgifterne hertil kan for lån udbudt i Danmark ikke pålægges de låntage- re, hvis faldende ejendomsværdier har udløst kravet om den supplerende sikkerhedsstillelse.

§ 23 a, stk. 3, nr. 1

- 1) den pågældende er idømt strafansvar for overtrædelse af straffeloven eller den finan- sielle lovgivning og denne overtrædelse in- debærer risiko for, at hvervet eller stillingen ikke varetages på betryggende vis,

Lovforslaget

3. I § 33 c, stk. 3, 1. pkt., der bliver stk. 4, 1. pkt., ændres »§ 5, stk. 3, nr. 2 og 3,« til: »§ 5, stk. 3, nr. 2-4,«.

4. I § 33 d, stk. 1, 1. pkt., ændres »lånegrænserne herfor,« til: »de, på det tidspunkt hvor lånet er ydet, gældende lånegrænser,«.

§ 4

I lov om tilsyn med firmapensionskasser, jf. lovbekendtgørelse nr. 1561 af 19. december 2007, foretages følgende ændringer:

1. § 23 a, stk. 3, nr. 1, ændres »pålægges« til »er pålagt«.