

8. Sammenfattende skema

Vurdering af lovforslagets konsekvenser

	Positive konsekvenser/ mindreudgifter	Negative konsekvenser/ merudgifter
Økonomiske konsekvenser for stat, kommuner og regioner	Staten: Mindreudgifter på 2,6 mio. kr. i 2008, 11,6 mio. kr. i 2009, 19,4 mio. kr. i 2010 og 27,2 mio. kr. i 2011. Kommunerne: Mindreudgifter på 0,9 mio. kr. i 2008, 4,0 mio. kr. i 2009, 6,6 mio. kr. i 2010 og 9,3 mio. kr. i 2011.	Ingen
Administrative konsekvenser for det offentlige	Ingen	Ingen
Økonomiske konsekvenser for erhvervslivet	Ingen	Ingen
Administrative konsekvenser for erhvervslivet	Ingen	Ingen
Miljømæssige konsekvenser	Ingen	Ingen
Administrative konsekvenser for borgerne	Ingen	Ingen

Bemærkninger til lovforslagets enkelte bestemmelser

Til § 1

Til nr. 1

Der er tale om en redaktionel ændring.

Den rette betegnelse i den pågældende bestemmelse er samlebetegnelsen »boligstøtte« og ikke »boligyldelse«.

Til nr. 2

Efter boligstøttelovens § 2 a, stk. 4, kan der ydes boligstøtte (boligyldelse og boligsikring) til ejere og andelshavere i private andelsboligforeninger, der er fyldt 55 år og bor i et kollektivt bofællesskab. Ved indførelsen af bestemmelserne om boligstøtte til denne type kollektive bofællesskaber blev det forudsat, at personer under 55 år, som er nærtstående til og bor sammen med personer over 55 år i et kollektivt bofællesskab, også kan modtage boligstøtte (boligyldelse og boligsikring) som ejere og andelshavere.

Efter lovens § 2 a, stk. 5, kan der ydes boligstøtte (boligyldelse og boligsikring) til andelshavere, der bor i et bofællesskab i en støttet privat andelsboligforening.

Det skønnes, at der ikke er nogen personer, der modtager boligstøtte som andelshavere mv. i kollektive bofællesskaber.

I kollektive bofællesskaber, der er etableret i ejerboliger, private andelsboliger eller lignende, udbetales boligstøtten som 40 pct. lån og 60 pct. tilskud. Det er en betingelse for boligstøttelån til kollektive bofællesskaber, at ansøgeren har underskrevet en gældserklæring vedrørende lånet. Boligstøttelån forrentes med en årlig rente svarende til Nationalbankens diskonto den 1. oktober det foregående år. Som udgangspunkt forfalder lån inklusive renter til en deltager i et kollektivt bofællesskab ved låntagerens udtræden af husstanden.

I forbindelse med at hele boligstøtten til andelshavere m.fl. foreslås udbetalt som lån, foreslås det tilsvarende, at hele boligstøtten udbetales som lån for deltager i kollektive bofællesskaber i ejerboliger, private andelsboliger og lignende. De øvrige regler om boligstøtte til deltager i kollektive bofællesskaber i ejerboliger, private andelsboliger og lignende bibeholdes uændret.

Der henvises nærmere til bemærkningerne til nr. 3 og 4.