

Lovforslaget betyder endvidere, at jordbrugserhvervets bygninger sidestilles med andre ukomplicerede erhvervsbygninger. Det vurderes, at kommunerne fremover vil opkræve et gebyr for den bebyggelsesregulerende del af byggesagsbehandlingen svarende til ca. 8 mio. kr. årligt. Samlet vil jordbrugserhvervet få en øget gebyrbetaling på ca. 10 mio. kr. årligt.

Som følge af lovforslaget skal Erhvervs- og Byggestyrelsen udvikle og vedligeholde bekendtgørelser og målrettet information til virksomheder og borgere. Erhvervs- og Byggestyrelsen vil derfor som følge af forslaget få øgede udgifter svarende til 1,2 mio. kr. årligt.

Lovforslagets bemyndigelse af Erhvervs- og Byggestyrelsen til dennes varetagelse af markedskontrollen med byggevarer har ingen nye økonomiske konsekvenser.

Lovforslaget har ingen økonomiske konsekvenser for regionerne.

10. Administrative konsekvenser for stat, regioner og kommuner

Lovforslaget betyder, at den del af kommunernes byggesagsbehandling, som består i kontrol af en bygningens tekniske forhold, reduceres markant. Det anslås, at kommunerne vil få mulighed for at omplacere ressourcer svarende til 50-150 medarbejdere til andre opgaver som følge af lovforslaget.

Ændringen af markedskontrollen med byggevarer har ingen nye økonomiske konsekvenser for stat, regioner og kommuner.

Lovforslagets bemyndigelse af Erhvervs- og Byggestyrelsen til dennes varetagelse af markedskontrollen med byggevarer har ingen nye administrative konsekvenser.

Lovforslaget har ingen administrative konsekvenser for regionerne.

11. Økonomiske og administrative konsekvenser for erhvervslivet

Det forventes, at forslaget vil medføre betydelige økonomiske konsekvenser for erhvervslivet.

Forslaget betyder, at ca. 90 pct. af alt byggeri ikke vil være underlagt kommunal teknisk kontrol.

Bygherrer sparer ca. 50 mio. kr. pr år svarende til den del af byggesagsgebyret, der vedrører de tekniske forhold, og som kommunerne ikke længere skal opkræve.

Forslaget har været sendt til Erhvervs- og Selskabsstyrelsens Center for Kvalitet i ErhvervsRegulering (CKR) med henblik på en vurdering af, om forslaget skal forelægges Økonomi- og Erhvervsministeriets virksomhedspanel. CKR vurderer, at forslaget medfører store positive erhvervsøkonomiske konsekvenser

og væsentlige administrative lettelser (over 10.000 timer) for de omfattede bygherrer. Forslaget bør ikke forelægges et af Økonomi- og Erhvervsministeriets virksomhedspaneler, da forslaget indebærer lettelser og ikke byrder for virksomhederne.

Det forventes dog, at de bygherrer, der ikke allerede foretager en tilstrækkelig kvalitetssikring i projekteringen af deres bygninger, vil skulle bruge mere tid på at foretage kvalitetssikring. Det vurderes dog, at bygherrerne samlet set vil opleve store administrative lettelser som følge af lovforslaget.

Jordbrugserhvervet vil som følge af lovforslaget i forhold til byggesagsbehandlingen blive sidestillet med de øvrige erhverv. Jordbrugserhvervet ventes derfor at få en øget gebyrbetaling på ca. 10 mio. kr. årligt fordelt på ca. 1,7 mio. kr. til kontrol af de brandmæssige forhold og ca. 8 mio. kr. til kontrol af de byggelsesregulerende forhold.

Lovforslagets bemyndigelse af Erhvervs- og Byggestyrelsen til dennes varetagelse af markedskontrollen med byggevarer har ingen nye økonomiske og administrative konsekvenser.

12. Administrative konsekvenser for borgerne

Som følge af at den tekniske del af kommunernes byggesagsbehandling falder bort, kan borgerne potentielt opleve en kortere sagsbehandlingstid i kommunerne.

Lovforslagets bemyndigelse af Erhvervs- og Byggestyrelsen til dennes varetagelse af markedskontrollen med byggevarer har ingen administrative konsekvenser.

13. Miljømæssige konsekvenser

Forslaget har ikke miljømæssige konsekvenser.

14. Forholdet til EU-retten

Forslaget indeholder ikke EU-retlige aspekter.

15. Høring

Følgende myndigheder, organisationer m.fl. har været hørt over udkastet til lovforslaget, der desuden har været offentliggjort på Erhvervs- og Byggestyrelsens hjemmeside og høringsportalen: Dansk Byggeri, Dansk Bygningsinspektørforening, Dansk Ejendoms-mæglerforening, Dansk Gartneri, Dansk Industri, Dansk Landbrug, Dansk Standard, Danske Arkitektvirksomheder, Datatilsynet, De Samvirkende Invalideorganisationer, Den Danske Landinspektørforening, Det Centrale Handicapråd, Direktoratet for Fødevare Erhverv, Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri, Ejendomsforeningen Danmark, Energistyrelsen, Erhvervs- og Selskabsstyrelsen, ETA-Dan-