

Lovforslag nr. L 184. Fremsat den 30. april 2008 af Sophie Hæstorp Andersen (S), Thomas Jensen (S) og Nanna Westerby (SF)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene

(Lukning af hul i lejelovgivningen ved udlejning til andre end fysiske personer)

§ 1

I lov om midlertidig regulering af boligforholdene, jf. lovbekendtgørelse nr. 189 af 27. februar 2007, foretages følgende ændring:

1. § 46, stk. 1, affattes således:

»Uden kommunalbestyrelsens samtykke er det ikke tilladt at nedlægge en bolig helt eller delvis. Dette gælder, hvad enten nedlæggelsen sker ved nedrivning, ved hel eller delvis sammenlægning af to eller flere boliger eller ved, at boligen helt

eller delvis tages i brug til andet end beboelse eller lejes ud til andre end fysiske personer. Hvad der er fastsat i 1. og 2. pkt., gælder tilsvarende for enkeltværelser, der hidtil har været benyttet til beboelse, når værelserne ikke er en del af udlejers beboelseslejlighed eller en del af et en- eller tofamilieshus, som udlejeren bebor.«

§ 2

Loven træder i kraft den 1. juli 2008.