

forfalder. Det ser grimt ud i landskabet, men værre er, at det sker, at de forfaldne bygninger bliver lejet ud til boligformål.

Det Radikale Venstre ser lovforslaget som en række redskaber til kommunerne for at kunne håndtere problemerne med bygninger, hvis ejere lader dem forfalde. Det Radikale Venstre mener dog ikke altid, at der skal gribes til nedrivning som den første mulighed. Det Radikale Venstre mener, at ejeren burde kunne pålægges at lave en plan for sin ejendom, hvor også andre muligheder kunne fremgå, og hvor den sidste mulige udvej er en nedrivning af bygningen. Med planen skulle følge en forpligtelse for ejeren til at efterleve den. Da det er vanskeligt at lovgive direkte om sådan en forpligtelse, vil det Radikale Venstre gøre opmærksom på det ønskelige i en sådan håndtering af tomme bygninger i landområderne med henblik på, at kommunerne kunne gøre brug af det redskab i forbindelse med implementeringen af lovforslaget.

Det skal også være helt klart, at nedrivning skal være en mulighed for kommunen at påbyde. Det Radikale Venstre ser positivt på det ændringsforslag, som Socialdemokratiet og Socialistisk Folkeparti har stillet. Det giver sikkert kommunerne redskaber, så de ønskede hensigter kan realiseres.

Ny Alliance, Inuit Ataqatigiit, Siumut, Tjóðveldisflokkurinn og Sambandsflokkurinn var på tidspunktet for betænkningens afgivelse ikke repræsenteret med medlemmer i udvalget og havde dermed ikke adgang til at komme med indstillinger eller politiske udtalelser i betænkningen.

En oversigt over Folketingets sammensætning er optrykt i betænkningen.

4. Ændringsforslag med bemærkninger

Ændringsforslag

Til § 1

Af et *mindretal* (S og SF), tiltrådt af et *mindretal* (RV og EL):

1) Efter nr. 5 indsættes som nyt nummer:

»01. I § 75, stk. 1, indsættes efter 1. pkt.:

»Kommunalbestyrelsen skal endvidere føre tilsyn med tomme ejendomme, når der foreligger anmeldelser om, at ejendommene ved deres beliggenhed, indretning eller andre forhold er sundhedsfarlige, brandfarlige eller på anden måde til gene for området eller omgivelserne.«
[Tilsyn i forbindelse med en anmeldelse]

Af *velfærdsministeren*, tiltrådt af *udvalget*:

2) I det under nr. 6 foreslåede § 75 a, stk. 4, nr. 2, ændres »§ 75 b, stk. 7,« til: »§ 75 b, stk. 6,«.
[Redaktionel ændring]

3) Efter nr. 9 indsættes som nyt nummer:

»02. I § 78, stk. 8, ændres »Stk. 5-7« til: »Stk. 5 og 6.«

[Konsekvensændring som følge af lovforslagets § 1, nr. 9]

Bemærkninger

Til nr. 1

Med ændringsforslaget ønsker forslagsstillerne at sikre sig, at kommunalbestyrelsen også har pligt til at føre tilsyn med tomme ejendomme, i det øjeblik der foreligger anmeldelser om, at ejendommene står tomme, og at de ved deres beliggenhed, indretning eller andre forhold er sundhedsfarlige, brandfarlige eller på anden måde fremstår i dårlig tilstand, så de generer omgivelserne. Formålet med ændringsforslaget er at gøre det muligt for bekymrede borgere, naboer og kommende lejere i sådanne ejendomme at henvende sig til kommunen med sikkerhed for, at kommunen skal reagere på henvendelsen.

Til nr. 2 og 3

Der er tale om redaktionelle ændringer.