

Til lovforslag nr. L 122. Betænkning afgivet af Boligudvalget den 13. maj 2008

## Betænkning

over

### Forslag til lov om ændring af byggeloven

(Afbureaukratisering af byggesagsbehandlingen og markedskontrol med byggevarer)

[af økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen)]

#### 1. Ændringsforslag

Økonomi- og erhvervsministeren har stillet 3 ændringsforslag til lovforslaget.

#### 2. Udvalgsarbejdet

Lovforslaget blev fremsat den 27. marts 2008 og var til 1. behandling den 17. april 2008. Lovforslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i Boligudvalget.

#### Møder

Udvalget har behandlet lovforslaget i 3 møder.

#### Høring

Et udkast til lovforslaget har inden fremsættelsen været sendt i høring, og økonomi- og erhvervsministeren sendte den 16. januar 2008 dette udkast til udvalget, jf. BOU alm. del – bilag 21. Den 9. april 2008 sendte økonomi- og erhvervsministeren de indkomne høringssvar og et notat herom til udvalget.

#### Skriftlige henvendelser

Udvalget har i forbindelse med udvalgsarbejdet modtaget skriftlige henvendelser fra Dansk Landbrug og Dansk Gartneri og Forsikring & Pension.

Økonomi- og erhvervsministeren har over for udvalget kommenteret de skriftlige henvendelser.

#### Deputationer

Endvidere har Forsikring & Pension mundtligt over for udvalget redegjort for sin holdning til lovforslaget.

#### Spørgsmål

Udvalget har stillet 6 spørgsmål til økonomi- og erhvervsministeren til skriftlig besvarelse, som denne har besvaret.

#### 3. Indstillinger og politiske bemærkninger

Et flertal i udvalget (V, DF, KF og RV) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de stillede ændringsforslag.

Dansk Folkepartis medlemmer af udvalget oplyser, at regeringen med lovforslaget ønsker, at der skal ske en afbureaukratisering af byggesagsbehandlingen, så man undgår de lange ventetider, når man har brug for en byggetilladelse.

Det mener Dansk Folkeparti vil være et godt tiltag. Dog er DF bekymret for, at det vil blive væsentlig dyrere for bygherren i ekstra udgifter til arkitekter, ingeniører og bygningskonstruktører m.v.. Det fremgår af lovforslaget, at bygherren ventes at spare ca. 50 mio. kr. i byggesagsgebyr, så vi forventer, at en del af de ekstra udgifter til arkitekter m.v. dækkes af dette beløb. Samtidig vil der være en gevinst ved afkortede ventetider og mulighed for at undgå en del byggesjusk.

Når forslaget vedtages, skal Kommunalbestyrelsen fremover ikke foretage en vurdering af de tekniske forhold ved bl.a. bygningstyper som f.eks. mindre bygninger, herunder bl.a. carporte,