

BV 2.4.7	Slots- og Ejendomsstyrelsen kan udover de i BV 2.4.7 nævnte udgifter få refunderet udgifter til ikke-fradragsberettiget købsmoms vedrørende administration, drift, udlejning, bortforpagtning, vedligeholdelse samt levering af fast ejendom af ikke momsregistrerede kulturejendomme. Ved helt eller delvist finansielt bidrag til anlægsprojekter fra private eller fonde samt statslige, regionale eller kommunale myndigheder er der ligeledes mulighed for at få refunderet udgifter til ikke-fradragsberettiget købsmoms.
----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

07.16.06. Udvikling og opretning af Christianiaområdet (*Anlægsbev.*)

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2005	2006	2007	F	2009	2010	2011
Udgiftsbevilling	1,6	3,5	45,5	30,7	37,5	35,6	35,4
Indtægtsbevilling	-	-	108,4	125,0	50,1	10,1	10,1
10. Udgifter til udvikling og opretning af Christianiaområdet							
Udgift	1,6	3,5	45,5	30,7	37,5	35,6	35,4
16. Husleje, leje arealer, leasing	1,6	3,5	-	-	-	-	-
29. Ekstraordinære omkostninger	0,0	-	-	-	-	-	-
51. Anlægsaktiver (anskaffelser)	-	-	45,5	30,7	37,5	35,6	35,4
Indtægt	-	-	108,4	125,0	50,1	10,1	10,1
52. <i>Afhændelse af anlægsaktiver udenfor omkostningsreform</i>	-	-	108,4	125,0	50,1	10,1	10,1

10. Udgifter til udvikling og opretning af Christianiaområdet

På kontoen afholdes udgifter forbundet med opretning af fæstningsanlægget samt bygningsrenovering på Christianiaområdet, herunder følgeudgifter i tilknytning til områdets udvikling, eksempelvis udgifter til infrastruktur og byggemodning, genhusning, byggefaglig rådgivning, juridisk bistand, sekretariatsbistand til Christiania, foranalyser mv. Herudover er der på kontoen indbudgetteret de forventede indtægter ved salg af ejendomme og byggegrunde mv. på Christianiaområdet. Det vil være nødvendigt med en løbende monitorering af økonomien i omdannelsen, herunder en løbende stillingtagen til, hvornår og i hvilket omfang konkrete renoverings- og genopretningstiltag skal iværksættes.

Finansudvalget har ved Akt 86 10/1 2008 tiltrådt aftale indgået mellem Slots- og Ejendomsstyrelsen og Christiania den 24. august 2007. Som del af aftalen anvendes op til 5,0 mio. kr. til økonomisk tilskud til Christiania til sekretariatsbistand i forbindelse med implementering af de nye organisations- og ejerformer. Det bemærkes, at der ved aftalen ikke er balance mellem indtægter og udgifter, som ellers forudsat i christianialovens bemærkninger. Den forventede merudgift for staten er baseret på et skøn. De endelige udgifter og indtægter vil blive fastlagt i takt med at aftalen implementeres. Indtægter staten opnår fra salg af bygninger og byggegrunde anvendes til retablering af voldanlægget, ekstraordinære renoveringer af bygninger og andre udgifter under omdannelsen.

Der forventes i alt indtægter mellem 185 og 205 mio. kr. og udgifter mellem 212 og 242 mio. kr. over en 40-årig periode.

Der er for årene 2008 til 2011 budgetteret med samlede udgifter på i alt 139,2 mio. kr. og indtægter for 195,3 mio. kr. Der er tale om et skøn for indtægter og udgifter. De angivne beløb svarer til de øvre estimater for hhv. indtægter og udgifter ved omdannelsen, jf. Akt 86 10/1 2008.