

38.16. Tinglysningsafgift m.v.**38.16.01. Tinglysningsafgift m.v.***Budgetspecifikation:*

Mio. kr.	2005	2006	2007	F	2009	2010	2011
Indtægtsbevilling	8.547,8	8.810,1	7.800,0	8.250,0	-	-	-
10. Tinglysningsafgift m.v.							
Indtægt	8.547,8	8.810,2	7.800,0	8.250,0	-	-	-
30. Skatter og afgifter	8.547,8	8.810,2	7.800,0	8.250,0	-	-	-
11. Afskrivning, tinglysningsafgift m.v.							
Indtægt	-	-0,1	-	-	-	-	-
30. Skatter og afgifter	-	-0,1	-	-	-	-	-

10. Tinglysningsafgift m.v.

På kontoen indgår provenuet fra tinglysningsafgiften og stempelafgiften. Langt størstedelen vedrører tinglysningsafgiften.

Tinglysningsafgiften udløses ved offentlig registrering af ejerskifte mv. og ved tinglysning af pant i forbindelse med belåning af fast ejendom og løsøre - herunder biler, skibe og fly. Satserne fremgår af tabellen:

Tinglysning af ejerskiftedokument (§ 4)	
- af ejerskiftesum, minimum af ejendomsværdi.....	0,6 pct. + 1.400 kr.
- ejendomme beliggende i udlandet.....	0 kr.
Tinglysning af pant i fast ejendom, løsøre og immaterielle rettigheder (§ 5)	
- af det pantsikrede beløb.....	1,5 pct. + 1.400 kr.
- Høstpantebreve.....	1.400 kr.
Tinglysning af ejendomsforhold (§ 6)	
- af det sikrede beløb	1,5 pct. + 1.400 kr.
Tinglysning af andre rettigheder end ejer- og pantrettigheder (§ 7) (eksempelvis servitutter, brugsrettigheder og naturalydelser).....	1.400 kr.

Øvrige satser kan ses på Skatteministeriets hjemmeside www.skm.dk. De gældende bestemmelser for tinglysningsafgiften findes i LB 462 2007 med senere ændringer. Afgiftslempelserne for pant tinglyst efter 1. juli 2007 er beskrevet i SKAT's meddelelse SKM 442 af 27. juni 2007.

Stempelafgiften gælder for skadesforsikringsområdet og beregnes med følgende satser:

Forsikringer (§§ 64 - 70 A)	
- Livsforsikringer af forsikringssum	0 pct.
- Andre forsikringer enten:	
- af forsikringssum eller	0,0058 pct.
- af præmien	14 pct.
- Lovpligtig ansvarsforsikring efter færdselsloven, maks.	8 kr.
- Gruppeliv, arbejdsskade, sø-, luftfart- og transport, andre med forsikringssum under 110.000 kr	0 pct.
- Beløbsgrænse for stempelfritagelse for andre forsikringer	12.000 kr.
(beløbsgrænsen reguleres ikke)	

De gældende regler for stempelafgiften findes i LB 1209 2006 med senere ændringer.