

**Videnskabsministeren (Helge Sander):**

Hvis spørgeren i den første del af sit spørgsmål koncentrerer sig om danske universiteter, som jeg hørte det, så er svaret helt klart: Der kan ikke foregå brugerbetaling. For så vidt angår min udtalelse i Aalborg står den fuldstændig ved magt.

Kl. 14:48

Kl. 14:49

**Tredje næstformand (Holger K. Nielsen):**

Spørgsmålet er afsluttet.

Det næste spørgsmål er stillet til velfærdsministeren af hr. Rasmus Prehn.

**Spm. nr. S 255**

6) Til velfærdsministeren af:

**Rasmus Prehn (S):**

Hvordan forklarer og forsvarer ministeren, at antallet af tilsagn til byggeri af almene boliger er faldet med hele 95 pct. i 2007?

**Skriftlig begrundelse**

Ifølge Ritzaus Bureau, fredag den 21. december 2007, er byggeriet af ungdomsboliger, ældreboliger og boliger til folk med lav indkomst gået i stå. Antallet af tilsagn er faldet med 95 procent i 2007.

Kl. 14:49

**Formanden:**

Velfærdsministeren.

Kl. 14:49

**Velfærdsministeren (Karen Jespersen):**

Spørgsmålet drejer sig om, hvor mange almene boliger der bliver bygget i øjeblikket. Jeg vil gerne sige, at det ikke er rigtigt, at byggeriet er gået i stå, som der bliver sagt. Der er omkring 4.000 almene boliger under opførelse i øjeblikket. Men det er rigtigt, at det jo er lavere, end det har været de foregående år, hvor det så i øvrigt har været på et relativt højt niveau også sammenlignet med tidligere.

Men det antal tilsagn, der blev givet i 2007, var meget lavt, og der kan være flere grunde til det. Den ene er, at der var nogle økonomiske tilskyndelser til at fremrykke ansøgningerne til 2006. Der kan i øvrigt så også være et opsparet behov, især når det gælder plejeboliger, fordi kommunernes grundkapital jo bliver sat ned fra 14 pct. til 7 pct. Men når det er sagt, hænger det, at der er givet få tilsagn i 2007, jo også sammen med, at byggeomkostningerne er høje. Det vil si-

ge, at det også giver nogle begrænsninger, fordi man så enten skal vælge måske at bygge et meget skrabet byggeri, som man ikke har lyst til at bygge, eller også bliver det så dyrt, at man er oppe og røre maksimumsbeløbet, og så kan det jo ikke lade sig gøre. Så der er groft sagt de to årsager, altså at man har fremrykket, ligger i venteposition, og så at omkostningerne er høje.

Kl. 14:51

**Tredje næstformand (Holger K. Nielsen):**

Så er det hr. Rasmus Prehn.

Kl. 14:51

**Rasmus Prehn (S):**

Det forhold, at der er boligbyggeri under opbygning nu, fortæller jo ikke noget om, hvad det er, der kommer til at ske, når det er, at de meget få tilsagn, som der er nu, bliver til virkelighed. Så vil det jo blive opfattet, som om det nærmest går i stå. Det gennemsnitlige antal tilsagn, vi har, er på omkring 9.000 boliger om året, som er faldet helt ned til 362. Det er jo altså et betydeligt fald, der er sket.

Det er alt imens, at vi alle sammen ved, at der er rigtig, rigtig mange hårdtarbejdende skolelærere, politibetjente og andet, bl.a. i vores hovedstad, som simpelt hen ikke kan finde en bolig, som ligger tæt på det sted, hvor de skal passe deres arbejde, hvilket betyder, at det bliver svært for offentlige institutioner i Københavnsområdet at få kvalificeret arbejdskraft, fordi arbejdskraften flytter meget langt herfra. De, der skal hertil, skal så sidde i meget lange bilkøer eller skal døje med forsinkede tog osv., hvilket i øvrigt heller ikke er særlig hensigtsmæssigt for miljøet.

Det er jo et politisk problem, og der synes jeg nok, man også kunne efterspørge et politisk svar. Er det virkelig acceptabelt det her, kan det forsvares, at man har en regering, som i meget lang tid har vidst, at der var boligproblemer i bl.a. København, når man så kan se, det er gået så meget i stå? Ritzau talte kort tid før jul om, at man havde et fald på 95 pct. Det er dog meget, det må nærmest betegnes, som at det er gået i stå. Kan det overhovedet forsvares?

Kl. 14:52

**Tredje næstformand (Holger K. Nielsen):**

Velfærdsministeren.

Kl. 14:52

**Velfærdsministeren (Karen Jespersen):**

Nu har niveauet heldigvis været højt siden år 2000, sådan at der har været en betydelig byggeaktivitet. Men det er klart, at det da er vigtigt, at der hele tiden bliver bygget, men det er jo ikke