

have et månedligt underskud på 8.000 danske kroner. Det er altså ret mange penge: 8.000 kr. i minus hver eneste måned, fordi priserne er kommet så højt op.

Det er altså den boligpolitik, som velfærdsministeren og regeringen byder danskerne i år 2008. Det er den her situation. Der er så ugunstige vilkår, at man rent faktisk er nødt til at få så høje priser, at det er svært at finde ud af noget.

Så er det rigtigt, at boligselskaberne er meget dygtige. Vi har en fantastisk masse dygtige boligselskaber i Danmark, som gør et kæmpe stykke arbejde, og heldigvis for det. Der er spændende alternativer, og det glæder mig, at velfærdsministeren roser de initiativer. Men man er nødt til at gøre mere end det, for vi er enige om, at når priserne kommer så højt op, at folk kommer til at mangle så mange penge for at kunne betale husleje, er det helt ude af proportioner.

Der vil jeg gerne have ministerens svar på, om ministeren er interesseret i at tage imod den håndsrækning, som overborgmesteren i København, Ritt Bjerregaard, jo er kommet med, hvor hun siger, at de faktisk gerne vil sælge nogle af deres grunde billigere for at kunne opføre familieboliger. Det er Københavns Kommune, der har påtaget sig et tab for at sikre boliger til familier. Det er da noget af en udstrakt hånd, men da vi kom med forslaget, var regeringen imod.

Kl. 15:02

**Tredje næstformand (Holger K. Nielsen):**

Ja tak. Velfærdsministeren.

Kl. 15:02

**Velfærdsministeren (Karen Jespersen):**

Jeg mener, at det, KAB har sat i gang, er fantastisk lovende, fordi det jo netop henvender sig til grupper, som vil være i stand til at påtage sig nogle af de der praktiske forpligtelser – og vi skal selvfølgelig være opmærksomme på, at der også skal være boliger til dem, der ikke kan det. Men det er klart, at det altid vil være den der særlige udfordring i de store byer, hvor grundpriserne er høje, at få det til at hænge sammen.

Igen kan man sige, at det at hæve maksimumsløbet ikke giver billigere lejligheder – det kan godt være, at det giver flere. Men noget af det, der er med i regeringsgrundlaget, er et forslag om at forlænge lånenes løbetid, og det er jo noget, som kan være med til at give lavere husleje. Men det er klart, at det helst skal ses i en sammenhæng, så det både bliver billigere, og der kommer lidt flere boliger, men uden at det øger overophedningen.

Kl. 15:03

**Tredje næstformand (Holger K. Nielsen):**

Hr. Rasmus Prehn.

Kl. 15:03

**Rasmus Prehn (S):**

Ministeren og jeg kan sagtens blive enige om at rose KAB og andre boligselskaber. De gør et fantastisk arbejde, også på trods af regeringens ikke særlig aktive boligpolitik. Men det, at KAB laver et stort stykke arbejde, kan ministeren jo ikke bruge til at forsvare sin egen politik. Det er jo regeringen, der også skal lave et stort stykke arbejde. Hvis nu både boligselskaberne og regeringen lavede et stort stykke arbejde, kunne det være, vi kunne løse problemet, men det, vi ser i øjeblikket, er jo nærmest, at regeringen er meget passiv.

Nu er man så kommet frem med et forslag om at forlænge løbetiden lidt, så beboerne ikke får så høj en husleje, men det konkrete spørgsmål er: Skal kommunerne have friheden til det? Nu ved vi jo, at Venstre altså er et parti, som tit gør en dyd ud af at tale om frihed. Her har man muligheden for at give frihed til en kommune, der har sagt: Vi vil gerne tabe penge ved at sælge en grund billigere, for at borgere kan bosætte sig billigere.

Er det ikke en frihed, man skal have i Danmark i 2008? Jeg synes ikke, at ministeren svarede klart på det. Jeg vil gerne have et klart svar.

Kl. 15:04

**Tredje næstformand (Holger K. Nielsen):**

Velfærdsministeren.

Kl. 15:04

**Velfærdsministeren (Karen Jespersen):**

Ja, men det er jo begrænset, hvor mange forbedringer der ligger der, for man bruger under alle omstændigheder borgernes penge til at sænke de grundpriser. Jeg vil i hvert fald meget gerne først i samarbejde med KL undersøge – og snakke med boligselskaberne om det – hvordan man i øvrigt kunne skrue tingene sammen. Jeg mener, at der er nogle muligheder.

Angående det med KAB: Jamen altså det har været i samarbejde med ministeriet de har fået dispensation osv., så det er et projekt, vi meget langt hen ad vejen har været fælles om – og det er bestemt ikke for at tage æren på deres vegne, for de gør et meget stort og værdifuldt udviklingsarbejde. Men det simpelt hen at give skatteyderfinansierede tilskud til billigere grunde mener jeg heller ikke bare er vejen frem.