

(Ordfører)

Flemming Møller (V):

Det forslag, vi nu behandler, er en konkret udmøntning af den aftale, som Kommunernes Landsforening og VK-regeringen indgik tilbage i juli 2007.

Det centrale i lovforslaget er, at der foretages en nedsættelse af den kommunale grundkapital til plejeboliger fra 14 til 7 pct. Formålet med denne manøvre er at give kommunerne en bedre mulighed for at opfylde plejeboliggarantien, når den træder i kraft den 1. januar 2009, og det er der god grund til at glæde sig over, for jeg tror, alle er enige om, at det ikke er rimeligt, at folk skal vente længe på en plejehjemsplads.

Den garanti, vi stiller, er, at man aldrig må stå længere end 2 måneder på en venteliste. Venstre har af flere omgange været med til at afsætte midler til etablering af plejeboliggarantien, fordi Venstre ønsker at give vores ældre medborgere en værdig behandling. Det er dog vigtigt at huske på, at det er kommunerne, der har ansvaret for at bygge disse plejeboliger.

Derudover lægger lovforslaget op til, at vi fremover sætter visse minimumsstandarder og -krav til opførelsen af almene boliger. Det gør vi for at sikre almenyttige boliger en høj og ensartet kvalitet i fremtiden.

Boligerne skal også være tilgængelige, så de kan bruges af både handicappede og ældre mennesker. Hvis vi skal grave lidt ned i detaljen, så handler det om, at badeværelserne skal indrettes, så man kan komme til, hvis man sidder i kørestol.

Endelig er der i L 44 også lagt op til at give handicappede personer, der er stærkt bevægelseshæmmede, mulighed for at vælge imellem endnu flere muligheder. Ved at føre dette ud i livet tror jeg, det vil være muligt at vælge en type bolig, der opfylder og dækker den enkeltes behov.

Dette lovforslag er fornuftigt skruet sammen og indeholder flere positive elementer. Derfor kan Venstres folketingsgruppe bakke op om lovforslaget.

Kl. 15:18

Fjerde næstformand (Helge Adam Møller):

Der er en enkelt kort bemærkning, og den er fra fru Sophie Hæstorp Andersen.

Kl. 15:18

Sophie Hæstorp Andersen (S):

Ja, nu er det sådan, at siden plejeboliggarantien blev vedtaget, så har det alligevel, på trods af de

beregninger, man har lavet om, hvor mange boliger der er brug for, været meget småt med byggeriet af ældreboliger og plejeboliger, og derfor kommer regeringen jo så også med det her forslag, som skal sætte gang i byggeriet, selv om vi jo godt kan tvivle på det. Jeg går ud fra, at ordføreren kan bekræfte, at der er omkring 15.000-18.000 utidssvarende ældreboliger, plejeboliger, i forvejen, som jo også skal ombygges, for at man kan leve op til dele af plejeboliggarantien.

Men det, jeg vil høre om, er egentlig: Hvad er Venstres holdning til, at man kunne tage et sidste instrument i brug for at få bygget mere, et instrument, som handler om, at kommunerne skulle have lov til at sælge grunden øremærket ældre- og plejeboliger, således at markedet for ældre- og plejeboliger, der ligger lidt under det almindelige marked for grundpriser, kunne komme kommunerne til gode, således at byggeriets omkostninger kunne holdes nede og der kunne bygges mere inden for rammebeløbet? Hvad er Venstres holdning til det?

Kl. 15:19

Fjerde næstformand (Helge Adam Møller):

Så er det ordføreren.

Kl. 15:20

Flemming Møller (V):

Vi har valgt en anden løsning, der går ud på, at man kan bygge på lejet grund og derved gøre byggeriet billigere, og dermed opnå stort set det samme.

Jeg er øvrigt enig i, at der er et voldsomt behov for at komme i gang, og jeg er enig i, at det har stået lidt sløjt til her i 2007, fordi man netop har ventet på, der kom denne lempelse for kommunerne, som vi netop skal vedtage nu.

Kl. 15:20

Fjerde næstformand (Helge Adam Møller):

Der er endnu en kort bemærkning fra fru Sophie Hæstorp Andersen.

Kl. 15:20

Sophie Hæstorp Andersen (S):

Jeg er glad for, at Venstres ordfører, hr. Flemming Møller, kan anerkende, at det har stået meget sløjt til med at få bygget de her ...

Kl. 15:20

Fjerde næstformand (Helge Adam Møller):

Lige et øjeblik. Vi starter lige forfra, når der er lyd i mikrofonen. Og der er et nyt minut herfra, værsgo.

Kl. 15:20

Sophie Hæstorp Andersen (S):

Jamen jeg glæder mig da over, at Venstres ordfører, hr. Flemming Møller, ærligt og redeligt siger,