

I hvert fald er situationen den, at vi skal passe morderlig meget på for ikke at havne i en situation med en overophedet økonomi, som i den grad ville være til skade for de mennesker, der bor i det almennyttige. Det har foreløbig været en relativt begrænset periode, og vi følger det jo rigtig nøje, og som sagt kigger vi efter, om der er andre mekanismer, vi kan gøre brug af.

Kl. 16:04

Formanden:

Det er fru Sophie Hæstorp Andersen for en kort bemærkning.

Kl. 16:04

Sophie Hæstorp Andersen (S):

Det er da vældig interessant at finde ud af, at regeringen i forbindelse med valget snakkede om, hvor mange almene boliger man byggede, og hvor mange flere der var behov for. Vi havde en økonomiminister, Bendt Bendtsen, der i 2004 sagde, at der skulle bygges 20.000 flere almene boliger. Nu siger man så, at det skal der ikke, man skal tværtimod holde en pause.

Hvor lang tid forventer man at denne pause vil vare? Hvilke svar vil man have til alle de mennesker, som lige nu står uden at kunne få en lejlighed, som ikke kan komme ind på boligmarkedet, fordi de simpelt hen hverken har råd til at købe en ny andelsbolig, en ejerbolig eller andre ting, og hvis arbejdskraft vi jo også har behov for i hovedstadsområdet og i andre større byer i Danmark? Hvad er svaret fra regeringen til dem?

Kl. 16:05

Formanden:

Ministeren.

Kl. 16:05

Velfærdsministeren (Karen Jespersen):

Svaret er, at byggeriet jo ikke er gået i stå. Nu har jeg ikke tallene med mig her, men jeg opgav dem jo i samrådet forleden dag, og det er jo 4.000-5.000 boliger, der er under opførelse i øjeblikket. I hvert fald er der jo boliger, der er under opførelse. Og det samlede antal boliger, der er blevet bygget gennem de sidste 5-6 år, har jo været højt, både når man ser isoleret på det almene boligbyggeri, og når man ser samlet på boligerne.

Så det er jo et spørgsmål om holdning, om man siger, at det er vigtigt, at man, samtidig med at man ser på boligsituationen og selvfølgelig har et ansvar for at bygge boliger, også ser på den samlede økonomiske situation, eller om man siger, at det er man enten ligeglad med, eller også tror man, at det er overdrevet, og at det

ikke passer, eller man kunne eventuelt have den holdning, at man sagde, at det så var andre steder, man må holde igen. Så det er ligesom et spørgsmål om holdning: Er man enig i, at der er brug for at tage hensyn til faren for en overophedning, eller er man ikke enig i det? Det er ligesom et modspørgsmål, som er en del af mit svar.

Kl. 16:06

Formanden:

Så er det fru Sophie Hæstorp Andersen for yderligere en kort bemærkning.

Kl. 16:06

Sophie Hæstorp Andersen (S):

Svaret må igen være: Det er et prioriterings-spørgsmål. Ønsker man mere privat byggeri på bekostning af det almene byggeri, som det sker nu, eller ønsker man at gøre noget for at få gang i det almene byggeri og så måske bede dele af den private byggesektor om holde igen? Det er jo et prioriteringsspørgsmål. Vil man sende flere penge ud til privat forbrug, så der bliver råd til flere samtalekøkkener og dermed endnu mere pres på det private byggeri, eller vil man bruge pengene på at lade kommunerne investere i almene boliger, som almindelige mennesker kan betale? Det må jo være et prioriterings-spørgsmål, og det går jeg ud fra at ministeren er enig med mig i.

Det største problem er vel fortsat, at regeringen jo selv har været med til at gøre det sådan, at vi i dag står med et boligmarked, hvor vi har ekstremt dyre ejerboliger og vi har fået nogle ekstremt dyre andelsboliger, både de gamle og de nye, og det presser jo en masse mennesker over i den almene sektor. Nu får vi så at vide, at der skal være en pause i byggeriet af flere almene boliger.

Hvad vil regeringen svare de mennesker, som nu ikke længere kan være på venteliste til en andelsbolig, fordi de ikke har råd til det, og hvor der altså heller ikke er nogen almene boliger til dem: Hvor skal de bygge og bo?

Kl. 16:07

Formanden:

Ministeren.

Kl. 16:08

Velfærdsministeren (Karen Jespersen):

Svaret er i hvert fald ikke at blæse på risikoen for en overophedning, for så ville byggeriet og økonomien jo virkelig gå i stå. Hvis man ligesom skulle følge logikken i det, fru Sophie Hæstorp Andersen siger, så skulle man hæve maksimumsbeløbet for det almennyttige og lave et byggestop. Så ville det være de samme vilkår