

**Forhandling**

Kl. 13:13

**Anden næstformand (Søren Espersen):**  
Forhandlingen, som vi altså har taget hul på, drejer sig om lovforslaget i sin helhed.

Ønsker nogen at udtale sig i forbindelse med behandlingen af lovforslaget?

Da det ikke er tilfældet, går vi til afstemning.

Kl. 13:14

**Afstemning**

**Anden næstformand (Søren Espersen):**  
Der stemmes om lovforslagets endelige vedtagelse. Der kan stemmes.

For lovforslaget stemte: 59 (V, DF, KF, RV og NY), imod stemte: 44 (S, SF og EL), hverken for eller imod stemte: 0.

Lovforslaget er vedtaget og vil nu blive sendt til statsministeren.

Det næste punkt på dagsordenen er:

**9) 3. behandling af lovforslag nr. L 62:**

**Forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om friplejeboliger, lov om realkreditlån og realkreditobligationer m.v. og lov om finansiel virksomhed. (Finansiering af støttet boligbyggeri med særligt dækkede obligationer).**

Af velfærdsministeren (Karen Jespersen).  
(Fremsættelse 30.01.2008. 1. behandling 07.02.2008. Betænkning 11.03.2008. 2. behandling 25.03.2008. Lovforslaget optrykt efter 2. behandling. Ændringsforslag nr. 1 og 2 af 27.03.2008 til 3. behandling af velfærdsministeren (Karen Jespersen)).

Kl. 13:14

**Forhandling**

**Anden næstformand (Søren Espersen):**  
Forhandlingen drejer sig i første omgang om de stillede ændringsforslag.

Ønsker nogen at udtale sig om ændringsforslagene?

Da det ikke er tilfældet, er forhandlingen om ændringsforslagene sluttet, og vi går til afstemning.

Kl. 13:15

**Afstemning**

**Anden næstformand (Søren Espersen):**  
Hvis ikke afstemning begæres, betragter jeg ændringsforslag nr. 1 og 2 af velfærdsministeren som vedtaget.

De er vedtaget.

Kl. 13:15

**Forhandling**

**Anden næstformand (Søren Espersen):**  
Forhandlingen drejer sig herefter om lovforslaget som helhed.

Ønsker nogen at udtale sig om lovforslaget?  
Fru Sophie Hæstorp Andersen.

Kl. 13:15

(Ordfører)

**Sophie Hæstorp Andersen (S):**

Fra Socialdemokraternes side skal jeg fortælle, at vi vil undlade at stemme for dette lovforslag. Socialdemokraterne støtter principielt indførelsen af særligt dækkede obligationer både på det private og det almene boligmarked, men vi finder dog ikke, at dette lovforslag indfører muligheden for brug af de såkaldte SDO-lån, som de bliver kaldt i daglig tale, i det almene byggeri, og i tilstrækkelig grad vil give de fleksible muligheder for f.eks. længere løbetider på lån, som det private boligmarked har fået med indførelsen af SDO-lån. De fordele, man altså har set ved indførelsen af disse lån på det private boligmarked, vil ikke på samme måde komme lejerne i det almene boligbyggeri til gode.

Socialdemokraterne har en meget klar mål-sætning om, at vi vil reducere startprisen på nybyggeri, og vi ønsker en finansieringsreform af den almene boligsektor, så vi kan bygge billigere og bygge til alle grupper i det danske samfund. Vi finder det utilfredsstillende, at flere og flere mennesker har svært ved at komme ind på det danske boligmarked, og at flere og flere mennesker oplever at blive sat ud af det danske boligmarked, fordi de i stigende grad ikke kan betale deres huslejer, og vi mener, at regeringen også med sit regeringsgrundlag i 2007 lovede at gøre noget ved de her problemer. Indtil videre har regeringen afvist at bruge nogen af de initiativer,