

Så derfor er det de helt rene linjer, hr. Knud Kristensen og Det Konservative Folkeparti kører efter.

Kl. 18:18

**Fjerde næstformand (Helge Adam Møller):**  
Så er det ordføreren.

Kl. 18:18

**Knud Kristensen (KF):**

Tak til hr. Bjarne Laustsen, fordi han netop lytter, når den konservative ordfører siger noget. Det er selvfølgelig en stor ære.

Det, som hr. Bjarne Laustsen så skulle have gjort, var at lytte efter, hvad den konservative ordfører sagde, og det var jo netop, at det ikke er lejernes skyld hver eneste gang. Men en lejer, der bor i ejendommen, kan være skyld i, at der opstår den her situation med f.eks. skimmel-svamp. Og det kan skyldes mange forskellige faktorer – det er f.eks. et spørgsmål om udluftning. Som lejer skal man opføre sig, præcis som om det var ens eget hus, hvor man netop sørger for, at boligen fungerer.

Kl. 18:19

**Fjerde næstformand (Helge Adam Møller):**

Så er det hr. Bjarne Laustsen for den sidste korte bemærkning.

Kl. 18:19

**Bjarne Laustsen (S):**

Jo, men er der tilstrækkelige midler til 10.000 boliger, når der kun er afsat 12,5 mio. kr. – penge, som man har taget fra andre områder, hvor de er hårdt tiltrængt, hvilket alle tidligere har været enige om? Og så fjerner man bare pengene fra dem.

Når det drejer sig om 10.000 boliger, skulle man prøve at forestille sig, hvor mange penge der bliver, når de skal deles ud.

Hr. Knud Kristensen holdt en klasseren tale og sagde, at der var tilfælde, hvor det var lejeren selv, der var skyld i det. Så vil jeg godt spørge: Er det så rimeligt, at en privat udlejer skal have penge, skatte kroner, for at udbedre nogle af skaderne? For det er jo der, vi er henne.

Jeg tror bare ikke på, at det er sådan. Jeg tror, at det ofte er, fordi der er tale om byggesjusk, dårlig vedligeholdelse og andre ting, og derfor skal lejerne have de muligheder, der ligger som et minimum i det her, og derfor skal der også være et ansvar, man kan placere et sted, således at man kan gøre noget. Men man får altså ikke repareret ret mange huse for 12,5 mio. kr. på landsplan.

Kl. 18:20

**Fjerde næstformand (Helge Adam Møller):**  
Så er det ordføreren.

Kl. 18:20

**Knud Kristensen (KF):**

Jeg må sige, at jeg nu ikke har forstået det sådan, at de 10.000 boliger er nogle, der trænger sådan lige på én gang, og jeg tror egentlig, at for mange af de 10.000 boligernes vedkommende vil det også være i de private ejeres interesse at istandsætte netop disse boliger. Så jeg synes i og for sig, at spørgsmålet er en lille smule irrelevant.

Det her er med til at give kommunerne nogle redskaber, der gør, at man kan komme de ejendomme til livs, som ikke er beboelsesegnede, og det giver kommunerne nogle redskaber til at udvikle muligheden for at bruge de teknikker, der gør, at den pågældende lejer kan komme ud af sin bolig og finde et andet sted at bo. Og så kan man efterfølgende beslutte, om det er noget, der skal ind under byfornyelse osv.

Kl. 18:21

**Fjerde næstformand (Helge Adam Møller):**

Der er yderligere en kort bemærkning. Fru Sophie Hæstorp Andersen.

Kl. 18:21

**Sophie Hæstorp Andersen (S):**

Jeg forstår på den konservative ordfører, at man måske i virkeligheden slet ikke rigtig har gjort sig nogen tanker om, hvor stort behovet egentlig er for, at de her 12,5 mio. kr. kommer i spil. Vi får bare det svar fra De Konservative, at man jo kan søge igen til næste år og til næste år og til næste år igen.

Har den konservative ordfører slet ikke læst KL's høringssvar? Her står der jo netop, at det er fuldstændig uklart, hvor meget 12,5 mio. kr. overhovedet vil afhjælpe de problemer, man har ude i landdistrikterne med boliger, som efterhånden er sundhedsfarlige at bo i.

Kl. 18:22

**Fjerde næstformand (Helge Adam Møller):**

Så er det ordføreren.

Kl. 18:22

**Knud Kristensen (KF):**

Jo, det har den konservative ordfører læst. Nu er det sådan med hensyn til mit udtryk om, at man kan søge næste år og næste år igen, at den konservative ordfører netop taler om større byfornyelsesprojekter, hvor man som projektleder eller projektejer kan gå ind og søge nogle byfornyelsesmidler ved kommunen osv. Det er jo de projekter, der er af lidt større dimensioner, og hvor det drejer sig om en ejendom, der netop