

Det er jo også derfor, kommunerne har spurgt efter de her redskaber, for de ved, at det gør, at de kan få ryddet op i nogle ting hurtigere, end de ellers ville have kunnet gøre det.

Kl. 18:42

Den fg. formand (Bent Bøgsted):

Tak til ministeren.

Da der ikke er flere, der har bedt om ordet, er forhandlingen sluttet.

Jeg foreslår, at lovforslaget henvises til Boligudvalget. Hvis ingen gør indsigelse, betragter jeg det som vedtaget.

Det er vedtaget.

Det sidste punkt på dagsordenen er:

23) 1. behandling af beslutningsforslag nr. B 53:

Forslag til folketingsbeslutning om at give kommunerne mulighed for at gennemføre en aktiv boligpolitik, der kan sikre boliger til grupper med lav- og mellemindkomster.

Af Sophie Hæstorp Andersen (S) m.fl.
(Fremsættelse 06.02.2008).

Kl. 18:43

Forhandling

Den fg. formand (Bent Bøgsted):

Forhandlingen er åbnet. Velfærdsministeren.

Kl. 18:43

Velfærdsministeren (Karen Jespersen):

Beslutningsforslaget drejer sig jo om, hvordan man kan få bygget noget mere ude i kommunerne, og forslaget går ud på, hvordan man kan bygge nogle billigere boliger.

Men humlen er, at der jo ikke er tale om billigere boliger, for i det omfang boligerne er billigere, så er det, fordi man giver et større offentligt tilskud til at opføre dem. Det gør man så på den indirekte måde, at man giver kommunerne en tilladelse til at sælge kommunale byggegrunde til under markedsprisen til at opføre almene boliger. Det vil jo så sige, at man i stedet for at give støtten på den ene måde, giver støtten på den anden måde. Så udgangspunktet er altså: Synes vi, at tiden er inde til at bruge flere offentlige kroner til byggeriet?

Jeg synes ikke, det er den rigtige måde at gøre det på, og jeg tror heller ikke på, at man behøver

at give flere støttekroner for at øge byggeriet, og slet ikke for at få billige lejligheder; det kan man bl.a. gøre ved at ændre på lånenes løbetid.

Vi har jo før her i Folketinget diskuteret det her beslutningsforslag, og det blev også afvist af regeringen. Og det blev det jo med samme begrundelse, som jeg også afviser det med igen, nemlig fordi det simpelt hen bare betyder, at man giver øget offentlig støtte til at opføre almene boliger; og at man oven i købet gør det på en måde, som betyder, at det ikke er særlig gennemtsigtigt, og på en måde, så det er konkurrenceforvridende i forhold til private udbydere af byggegrunde. Det synes jeg er en dårlig idé.

Det betyder jo ikke, at der ikke er lagt op til ikke at gøre noget. Som jeg har sagt nogle gange her i salen, er der et udvalg, der ser på den almene boligsektors fremtid og finansieringsmuligheder og på, hvordan man skal bygge billigere boliger til almindelige mennesker, og det mener jeg at der er nogle muligheder for.

Jeg forventer da også, at der kommer mere gang i byggeriet, end der er i øjeblikket, men jeg mener ikke, at vi skal gå ind nu og stimulere byggeriet, for der er fare for overophedning.

Så kan man sige: Jamen der er en vis nedgang i byggeriet. Det ændrer ikke ved, at lønomkostningerne har været stigende, og vi ved, at det simpelt hen bare er gift for samfundsøkonomien som helhed, hvis der bliver sat gang i en lønspirale.

Så man kan sige, at det ene er: Hvad gør vi her og nu, aktuelt, i forhold til byggeriet? Og det andet er, at hvis vi vil gøre noget, hvordan gør vi det så? Og der synes jeg ikke at det her er den rigtige måde, og derfor kan jeg ikke støtte forslaget.

Kl. 18:46

Den fg. formand (Bent Bøgsted):

Ja tak. Og ministeren bedes blive stående. Der er et par enkelte spørgsmål. Først er det hr. Bjarne Laustsen.

Kl. 18:46

Bjarne Laustsen (S):

Det er jo fair nok, at man ikke kan lide et beslutningsforslag. Men så synes jeg jo også – for nu er det anden gang, vi behandler Socialdemokratiets beslutningsforslag her med henblik på at få billige boliger, for det er der behov for – at regeringen har siddet på hænderne i den periode. Man er ikke kommet med noget, men man tillader sig bare at kritisere. Det er jo det, man plejer at sige til os, altså: Kom nu med noget selv, vær kompromissøgende og samarbejdsvillige osv. Vi